



Apartamento Planta Media en venta en Teatinos-Universidad, Málaga

549.900 €

Referencia: R5193727 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 134m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Teatinos-Universidad

Amplio piso preciosamente reformado en venta junto al Hospital Clínico – Zona tranquila y muy bien comunicada Presentamos esta magnífica vivienda en una de las zonas más demandadas junto al Hospital Clínico, con una ubicación inmejorable: a pocos pasos del metro, paradas de autobús, supermercados, restaurantes, zonas deportivas, colegios y universidades. Una zona completamente consolidada, ideal para familias o como inversión. Lo más destacado: a pesar de su excelente ubicación, no hay discotecas ni bares cercanos, lo que garantiza un entorno tranquilo y sin ruidos nocturnos. La vivienda, originalmente de 4 dormitorios, ha sido completamente reformada con excelentes calidades y actualmente cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo una distribución moderna y funcional. Distribución: Hall de entrada Amplio salón-comedor con salida a una terraza de 10 m² y bonitas vistas despejadas Cocina americana con office, totalmente equipada Pasillo con armarios empotrados de gran capacidad Dormitorio principal con acceso a la terraza, armario empotrado y baño en suite con ducha tipo walk-in Dos dormitorios adicionales, ambos con armarios empotrados Segundo baño completo La vivienda dispone de aire acondicionado por conductos, ventanas de alta eficiencia y acabados modernos. Lista para entrar a vivir. Incluye en el precio: Plaza de garaje de 12 m² Trastero de 6 m² Una propiedad que combina ubicación, tranquilidad, comodidad y estilo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Piso de madera		
Autobús de cortesía		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Urbanización	Excelente
Piscina	Cerca de las tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Ciclo de cocina
Comunal	Complejo cerrado	Aparcamiento
		Párking Subterráneo
		Cochera
		Párking Privado
		Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Reventa	D
Agua potable		
Teléfono		
Gas		
CO2 Emission Rating		
D		