



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

231.000 €


Referencia: R5193784    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 77m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Ubicado en el corazón del auténtico barrio de Divina Pastora en Marbella, este amplio apartamento de tres dormitorios representa una oportunidad fantástica de reforma integral. Es ideal para compradores que buscan crear una vivienda personalizada o una propiedad de inversión en una de las zonas con más carácter y mejores accesos a pie de la ciudad. Situado en la segunda planta de un edificio tradicional de poca altura (sin ascensor), el apartamento ofrece una distribución muy bien aprovechada y una terraza privada, que añade un valioso espacio exterior a la vivienda. Con el Casco Antiguo, la playa, colegios, tiendas y todos los servicios diarios a pocos minutos caminando, esta ubicación permite disfrutar plenamente del estilo de vida local vibrante y auténtico que ofrece Marbella.  Características de la vivienda: Amplio salón-comedor Tres dormitorios Cocina con lavadero independiente Baño Terraza privada (aprox. 10 m<sup>2</sup>) Interior muy luminoso con gran potencial Edificio tranquilo y residencial



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

### Posición

Junto a la playa

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Ciudad

Suburbano

Puerto

Puerto pequeño

### Orientación

Este

### Estado

Requerido la renovación

Se requiere restauración

### Vistas

Montaña

Calle