



Geschakelde Woning te koop in Estepona, Estepona

470.000 €

Referentie: R5191624 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 196m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Gelegen in de rustige omgeving van Azata Golf, is Santa María Villas een exclusieve, afgesloten residentie die privacy, comfort en tijdloze elegantie biedt. De urbanisatie combineert de rust van een woonwijk met het gemak van nabijgelegen voorzieningen – slechts 10 minuten rijden van het centrum van Estepona en 5 minuten van supermarkten, restaurants, scholen en apotheken. Deze prachtig onderhouden tussenwoning combineert Andalusische charme met moderne elegantie, met marmeren vloeren, een stijlvolle trap en verfijnde decoratieve afwerkingen in het hele huis. De woning opent met een lichte entreehal die leidt naar een volledig uitgeruste keuken en eetkamer met uitzicht op de fraai aangelegde tuinen. Er is ook een gastentoilet en directe toegang tot de privégarage en kelder met extra opslagruimte, wat extra comfort en functionaliteit biedt. De ruime woonkamer beschikt over een open haard en grote schuifdeuren die uitkomen op een zonnig terras met uitzicht op zee en de golfbaan. Het terras is voorzien van glazen schuifpanelen, waardoor er een extra leefruimte ontstaat die het hele jaar door kan worden gebruikt – perfect om te ontspannen of te entertainen. Op de bovenverdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en een privébalcon, terwijl de andere twee slaapkamers een moderne gezinsbadkamer delen en elk beschikken over een Frans balkon. Bewoners kunnen genieten van twee grote gemeenschappelijke zwembaden, omringd door prachtig aangelegde tuinen. De woning beschikt bovendien over een privégarage en extra opslagruimte, wat het een uitstekende keuze maakt als vaste woonplaats, vakantiehuis of rendabele investering.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi

Bijkeuken

Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Land
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Verstedelijking

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Koopje

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé