



## Adosada en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

645.000 €

Referencia: R5191789 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 258m<sup>2</sup> Construido: 258m<sup>2</sup> Terraza: 83m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Ubicada en una calle tranquila, justo al lado de la Avenida de las Palmeras, esta luminosa y cuidada casa adosada ofrece todo lo necesario para una vida familiar cómoda o como una maravillosa casa de vacaciones. La actual propietaria ha vivido en esta encantadora casa desde su construcción, lo que dice mucho sobre la calidad de la vivienda y su entorno. En la planta superior hay tres dormitorios: el principal con baño en suite y dos dormitorios adicionales que comparten otro baño. Desde esta planta se puede disfrutar de unas hermosas vistas y de impresionantes puestas de sol sobre el mar. La planta principal dispone de un pequeño patio delantero cerrado, una cocina semiabierta y un amplio salón comedor con salida a una gran terraza ideal para comer al aire libre o disfrutar de una barbacoa. También hay un aseo de invitados. En la planta baja se encuentran dos dormitorios más, un baño, un lavadero y una sauna privada. Desde aquí se accede al patio trasero, que también puede utilizarse como aparcamiento privado. La piscina comunitaria está justo enfrente de la casa. A pocos minutos caminando hay un bonito parque, excelente transporte público y todos los servicios. La playa está a solo 7 minutos a pie, y el centro de Arroyo de la Miel a 10 minutos. Una casa familiar muy bien cuidada, con excelente ubicación, distribución ideal y una combinación perfecta de confort y comodidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Hogar
Terraza		Calefacción central
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sauna		
Sala de servicios		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Montaña	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Privado
	Sistema de alarma	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		