



## Квартира на верхнем этаже для продажи в Бальконес-дель-Кампанарио, Калахонда, Михас-Коста

599 000 €

Ссылка: R5191492 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 130m<sup>2</sup> терраса: 32m<sup>2</sup>









## Коста дель Соль, Калахонда

Роскошный угловой пентхаус с частным бассейном на продажу в Калахонде, Михас Коста Полностью отремонтированный пентхаус с панорамным видом на море – Бальконес-дель-Кампанарио, Калахонда Этот потрясающий угловой пентхаус на продажу в Калахонде (Михас Коста) предлагает исключительную конфиденциальность, захватывающий панорамный вид на море и редкую роскошь частного бассейна. Этот прекрасно отреставрированный отель, расположенный в популярном комплексе Бальконес-дель-Кампанарио, сочетает в себе современную средиземноморскую элегантность и превосходное расположение в нижней части Калахонды, всего в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов и основных услуг. Элитный ремонт и современный дизайн Этот роскошный пентхаус, недавно отремонтированный по самым высоким стандартам, располагает светлой и просторной гостиной и обеденной зоной с большими эркерами, выходящими на просторную террасу. Здесь вы можете насладиться захватывающим видом на море, поужинать на свежем воздухе или расслабиться у собственного частного бассейна – эксклюзивная особенность, редко встречающаяся в квартирах, выставленных на продажу в Калахонде. Современная полностью оборудованная кухня с отдельной прачечной спроектирована с учетом комфорта и функциональности и создает теплую и гостеприимную атмосферу. Три спальни с ванными комнатами + гостевой туалет Этот впечатляющий пентхаус предлагает три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что делает его идеальным для семей или тех, кто ищет элитный дом для отдыха на Коста-дель-Соль. Главная спальня имеет прямой выход на главную террасу, откуда открывается лучший вид на юго-запад и прекрасный вид на закат. Частный бассейн + Большой общественный бассейн В дополнение к частному бассейну, жильцы получают выгоду от большого общего бассейна, что делает эту недвижимость привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для высокодоходных инвестиций в аренду. Тихий, безопасный комплекс в окружении природы Отель Бальконес-дель-Кампанарио, расположенный на территории закрытого жилого комплекса, окруженного соснами и расположенного рядом с полем для гольфа, известен своим спокойствием, природой и легким доступом ко всем удобствам. На территории урбанизации имеется общественная парковка. Основные характеристики недвижимости Местоположение: Балконес-дель-Кампанарио, Калахонда, Михас Коста Тип: Угловой пентхаус Спальни: 3 Ванные комнаты: 3 + гостевой туалет Жилая площадь: 130 м<sup>2</sup> Терраса: 32 м<sup>2</sup> Ориентация: Юг и Запад Частный бассейн Общественный бассейн Общественная парковка Год постройки: 1985 Состояние: Евроремонт, готов к заселению. Расстояния Аэропорт Малаги: 25 минут. Центр Марбельи: 6 минут Пуэрто-Кабопино: 5 минут. Поле для гольфа: Прямо перед отелем. Пляж: 15 минут пешком/3 минуты езды. Магазины и рестораны: 15 минут ходьбы/3 минуты езды. Общественный транспорт: 10 минут пешком. Чем выделяется этот пентхаус в Калахонде Этот объект недвижимости является одним из немногих роскошных пентхаусов в Михас Коста с частным бассейном, видом на море и полной конфиденциальностью, что делает его редкой возможностью на современном конкурентном рынке недвижимости Коста дель Соль. Ищете ли вы основное место жительства, роскошный второй дом или первоклассную инвестицию в аренду, этот пентхаус отвечает всем требованиям. Рынок недвижимости Коста-дель-Соль развивается быстро Высококачественные дома, подобные этому, в Калахонде, пользуются большим спросом. Если этот пентхаус соответствует вашим критериям поиска, свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре, прежде чем он исчезнет.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Недалеко от церкви

### Виды

Море  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный  
Частный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### CO2 Рейтинг выбросов

D

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Пляж  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
С разрешения на планирование  
Современный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Коммунальный  
Более одного

### Энергетический рейтинг

E