info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

4.600.000 €

Referencia: R4762864 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 2.283m^2 **Construído:** 757m^2 **Terraza:** 227m^2

Costa del Sol, El Madroñal

Se vende excepcional villa de lujo con doble parcela y espectaculares vistas panorámicas Puntos destacados de la ubicación * ¡Exclusiva, segura, privada, tranquila y cómoda! * La villa está situada en una posición elevada en el punto ya más alto de la exclusiva urbanización El Madroñal * Vistas panorámicas simplemente impresionantes y excepcionales sobre todo el valle de Marbella - Estepona y su línea de costa * A poca distancia del acogedor pueblo de La Heredia, que cuenta con restaurante, cafetería, carnicería y panadería Lo más destacado de la villa * Aspecto único y muy original, con características arquitectónicas mediterráneas, contemporáneas y de crucero * Construida en una privilegiada parcela de doble tamaño con jardines, árboles frutales, estanque y fuentes de agua * Orientación sur-suroeste * Con increíbles vistas panorámicas al mar, a la montaña y a la costa * Piscina climatizada de agua salada, con cascada, construida mitad en el interior y mitad en el exterior. * Muchas terrazas especiales con barandillas de acero pulido que evocan la sensación de estar en un crucero de lujo con vistas al Mediterráneo * Distribución en 2 plantas + sótano * Grandes ventanas correderas que se abren a las terrazas, creando transiciones fluidas entre el interior y el exterior. * Salón, comedor y cocina de planta abierta con chimenea * Amplia cocina con isla de cocción y lavadero asociado, electrodomésticos Gaggenau y Bosch * Enorme dormitorio principal en suite con vestidor * 2 amplios dormitorios de invitados con baño * Salón de TV y zona de bar con ducha al aire libre * Gimnasio interior, sauna y sala de vapor * Alojamiento adicional para invitados o personal * Bodega de vinos * Suelos de mármol * Garaje y aparcamiento en la calle para los visitantes * Toda una serie de características adicionales como calefacción por suelo radiante, sistema de aspiración centralizada, paneles solares, sistema de música

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Bar
Alojamiento para el personal
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Golf

Posición
Cerca del golf
Urbanización
Suburbano
País
Cerca del bosque

Estado
Excelente

Piscina
Con Calefacción
Interior
Piscina Privada

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Cochera
Párking Privado
Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Gas

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo