



Vrijstaande Villa te koop in Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

1.050.000 €

Referentie: R5164933 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 986m² Perceelgrootte: 403m² Terras: 100m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Moderne villa met panoramisch uitzicht in Alhaurín el Grande

Bij binnenkomst in deze moderne villa word je direct gegrepen door de ruime opbouw en lichtinval. Op het gelijkvloers vindt men de grote leefruimte en leefkeuken met aparte eethoek. Dankzij de grote raampartijen tot aan het plafond baadt de woning in natuurlijk licht.

De keuken is de absolute top, met Siemens toestellen, bijkeuken, kookeiland en enorm veel ruimte + directe toegang tot het terras.

Vanop het overdekt terras heb je toegang tot de mooi onderhouden tuin met 50m² zwembad, buitenkeuken, bar, doucheruimte, ... waar je in alle rust kunt genieten van het indrukwekkende panorama over het omliggende platteland en de bergen tot de baai van Malaga.

Verder is er beneden nog een gastenslaapkamer met badkamer + gastentoilet + een 60m² extra ruimte, momenteel als hobbyruimte ingericht.

Op de bovenverdieping bevinden zich 2 ruime slaapkamers met gedeelde badkamer + een aparte wasruimte + een master bedroom van wel 60 m² incl master badkamer met dubbel bad, douche en een toffe dressing. Vanuit hier stap je rechtstreeks een grote terras op met toegang tot een solarium genietend van de zonsondergang.

Rondom het huis is er voldoende ruimte om te spelen, extra berging, parking etc. Het is de laatste woning in een doodlopende straat, dus veel privacy.

De villa is gelegen in een exclusieve, beveiligde urbanisatie op slechts enkele minuten van het levendige Alhaurín el Grande. Dit charmante stadje combineert de traditionele Spaanse sfeer met moderne voorzieningen, waaronder uitstekende restaurants, lokale winkels en scholen. Bovendien ligt Málaga luchthaven op slechts 20 minuten rijden en de stranden zijn eveneens binnen korte afstand bereikbaar.

Highlights van deze woning:

- Panoramisch uitzicht over bergen en platteland
- Ruime bovenverdieping met verschillende slaapkamers en een master ensuite van 60 m²
- Vijf slaapkamers, vier badkamers en een gastenverblijf
- Onderhoudsvriendelijke tuin met 50m² zwembad en buitenkeuken
- Gelegen in een exclusieve, beveiligde urbanisatie dichtbij Alhaurín el Grande en Málaga



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Gastappartement
Gasthuis
Bijkeuken
Domotica
Glasvezel

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen
Voorsteden
Land
Dicht bij bos

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land
Woud

Zwembad

Privé

Tuin

Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud