



# Пентхаус дуплекс для продажи в Лас Террасас де Банус, Пуэрто Банус, Марбелья

950 000 €

Ссылка: R5192044 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 132m<sup>2</sup> терраса: 60m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Элегантный двухуровневый пентхаус в Террасас-де-Банус, Пуэрто Банус

Этот элегантный двухуровневый пентхаус в Террасас-де-Банус, расположенный в одном из самых эксклюзивных комплексов Пуэрто-Бануса, имеет превосходное расположение – всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, известных ресторанов и роскошных бутиков.

Закрытый комплекс предлагает круглосуточную охрану, красивые ландшафтные сады, несколько бассейнов и частную парковку, что обеспечивает комфорт и спокойствие.

Недвижимость распределена на двух уровнях. На первом этаже расположены две спальни и две ванные комнаты, а также светлая гостиная, которая выходит на огороженную террасу, которая в настоящее время используется как очаровательная столовая.

Наверху часть террасы преобразована в дополнительную закрытую зону с гостевым туалетом. Это пространство можно легко открыть заново, чтобы восстановить первоначальную открытую террасу и улучшить естественное освещение.

Уникальная возможность в привилегированном месте – идеально подходит для тех, кто ищет комфорт, безопасность и изысканный образ жизни Пуэрто Бануса в самом сердце района пристани для яхт Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Солярий

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн  
Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Ориентация

Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Марина  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший

### Сад

Коммунальный