



Penthouse Duplex te koop in Las Terrazas de Banus, Puerto Banús, Marbella

950.000 €

Referentie: R5192044 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 132m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Elegant duplex penthouse in Terrazas de Banús, Puerto Banús

Gelegen in een van de meest exclusieve ontwikkelingen in Puerto Banús, geniet dit elegante duplex penthouse in Terrazas de Banús een onovertroffen locatie - slechts een korte wandeling van het strand, gerenommeerde restaurants en luxe boetieks.

De gated community biedt 24-uurs beveiliging, prachtig aangelegde tuinen, verschillende zwembaden en een privéparkeerplaats, waardoor zowel comfort als gemoedsrust worden gegarandeerd.

De woning is verdeeld over twee niveaus. De begane grond beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers, samen met een lichte woonkamer die uitkomt op een terras dat momenteel is omheind en wordt gebruikt als charmante eetkamer.

Boven is een deel van het terras omgebouwd tot een extra binnenruimte met een gastentoilet. Deze ruimte zou gemakkelijk heropend kunnen worden om het oorspronkelijke buitenteras te herstellen en de natuurlijke lichtinval te versterken.

Een unieke kans in een bevoorrechte omgeving - ideaal voor wie op zoek is naar comfort, veiligheid en een verfijnde levensstijl in Puerto Banús in het hart van de jachthavenwijk van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool
Stedelijk
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Jachthaven
Dicht bij jachthaven

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Tuin

Gemeenschappelijk