info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella West **950.000 €**

Referencia: R5192044 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 132m^2 **Terraza:** 60m^2

Costa del Sol, Puerto Banús

Ático dúplex en Terrazas de Banús — Puerto Banús Situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús, Terrazas de Banús, este ático dúplex destaca por su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, los restaurantes y las boutiques más selectas de la zona. El complejo ofrece seguridad 24 horas, amplios jardines, varias piscinas y plaza de garaje. La vivienda se distribuye en dos plantas: en la principal, encontramos dos dormitorios y dos baños, además de una terraza cerrada actualmente utilizada como comedor independiente del salón. En la planta superior, parte de la terraza se ha cerrado para crear una zona adicional interior con aseo, que podría reabrirse fácilmente para recuperar la amplitud original del espacio exterior. Una propiedad singular dentro de un entorno privilegiado, ideal para quienes valoran la ubicación, la seguridad y la vida en el corazón de Puerto Banús.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Vistas Urbanas
Calle

Posición
Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Comunal

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera