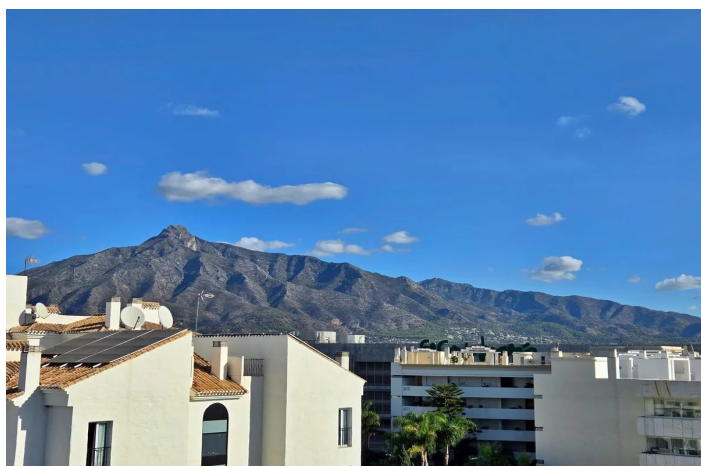




Ático Dúplex en venta en Las Terrazas de Banus, Puerto Banús, Marbella

950.000 €

Referencia: R5192044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 132m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante Ático Dúplex en Terrazas de Banús, Puerto Banús Ubicado dentro de una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús, este elegante ático dúplex en Terrazas de Banús disfruta de una ubicación inmejorable, a pocos pasos de la playa, restaurantes de renombre y boutiques de lujo. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, hermosos jardines, varias piscinas y una plaza de aparcamiento privado, lo que garantiza comodidad y tranquilidad. La propiedad se distribuye en dos niveles. La planta principal cuenta con dos dormitorios y dos baños, además de una luminosa sala de estar que se abre a una terraza actualmente cerrada y utilizada como encantador comedor. Arriba, parte de la terraza se ha convertido en una zona interior adicional con un aseo para invitados. Este espacio podría reabrirse fácilmente para restaurar la terraza exterior original y mejorar la luz natural. Una oportunidad única en un entorno privilegiado, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y un estilo de vida sofisticado en Puerto Banús en el corazón del distrito deportivo de Marbella.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Orientación

Sur

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Comunal