



## Квартира на первом этаже для продажи в Estepona, Эстепона

949 000 €

Ссылка: R5192209   спальни: 4   ванная комната: 3   Размер сбокки: 100m<sup>2</sup>   терраса: 63m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

Ground floor apartment in new urbanization, 4 bedrooms, 3 bathrooms, luxurious view of Estepona and the sea, large glazed terrace with access to the lawn. Guaranteed absence of any frontal development. Two parking spaces. Large storage room with direct access from the landing where the elevator and neighboring apartments are located. Full air conditioning, washing machine and dryer. Huge built-in refrigerator and freezer. The kitchen is equipped with a stove with an integrated extractor hood. State-of-the-art plumbing. In the inner patio, there is the possibility to build a private winter garden or an additional bedroom. The complex has a huge pool and a sports complex with modern equipment. South-facing orientation. The living room, kitchen, and two bedrooms open onto the terrace. The other two bedrooms have a view of the patio. The apartment includes a laundry room with a boiler, washing machine, and dryer. Year of construction 2025.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Игровая комната  
Утилита  
Установка для проката автомобилей  
Штат жилье  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Лес

### Параметр

Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с школами  
Город

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Часть меблирована  
Необязательный

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Стоянка

Подполье

### Коммунальные услуги

Электричество  
Фотоэлектрические солнечные панели

### Категория

Инвестиции  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный