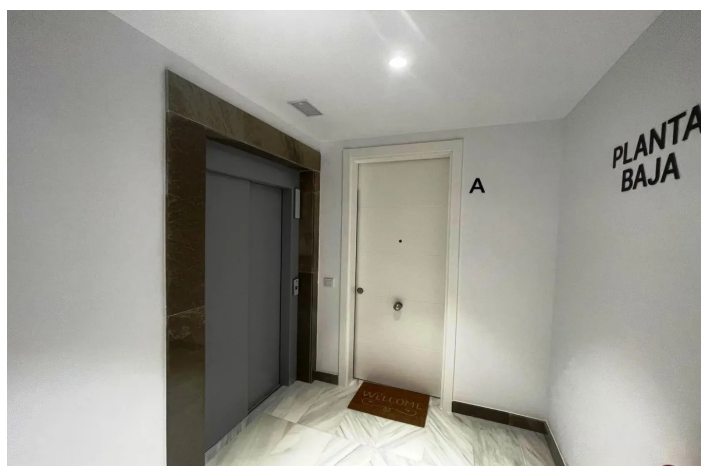
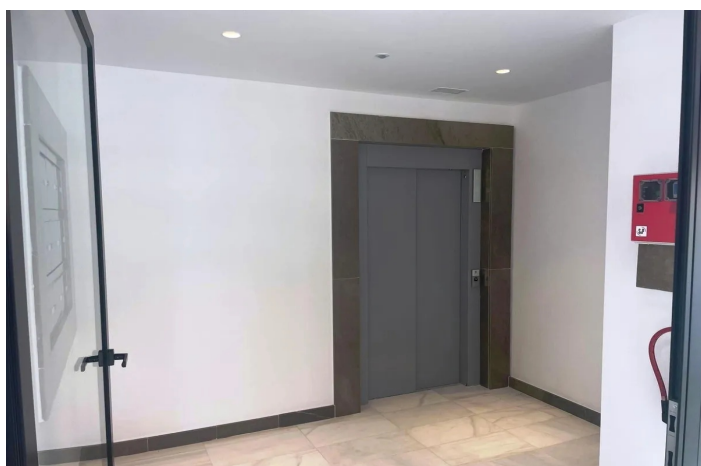




## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

949.000 €

Referencia: R5192209    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 63m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento en nueva urbanización, Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. Apartamentos en planta baja, 4 dormitorios, 3 baños, vista lujosa de Estepona y el mar, gran terraza acristalada con salida al césped. Garantía de que nunca habrá construcciones frontales. Dos plazas de garaje. Gran trastero con acceso directo desde la escalera donde se encuentran el ascensor y los apartamentos vecinos. Aire acondicionado completo, lavadora y secadora. Enorme frigorífico y congelador integrados. La cocina dispone de placa con campana incorporada. Fontanería de última generación. En el patio interior hay posibilidad de construir un jardín de invierno privado o un dormitorio adicional. En la zona comunitaria hay una enorme piscina y un complejo deportivo con equipamiento moderno. Construidos 100 m<sup>2</sup>, Terraza 63 m<sup>2</sup>. Orientación sur. Desde el salón, la cocina y dos dormitorios se accede a la terraza. Desde los otros dos dormitorios se tiene vista al patio. El apartamento cuenta con un lavadero con calentador, lavadora y secadora. Año de construcción 2025 Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Alquiler de Coches, Alojamiento del personal, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios ajustados  
 Gimnasia  
 Sala de juegos  
 Sala de servicios  
 Instalación de alquiler de automóviles  
 Alojamiento para el personal  
 Fibra óptica

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 País  
 Jardín  
 Bosque

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
 Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las escuelas  
 Ciudad

### Muebles

Parte amueblada  
 Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
 Lujo  
 Reventa  
 Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente

### Estado

Excelente  
 Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo