



## Apartamento Planta Baja en venta en Los Arqueros, Benahavís

**485.000 €**

Referencia: R5191708   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 100m<sup>2</sup>   Terraza: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Apartamento Esquinero en Planta Baja | Los Arqueros Golf Resort, Benahavís Nos complace presentar este excepcional apartamento esquinero en planta baja en el prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís. Esta propiedad, extragrande y luminosa, está lista para entrar a vivir. Características destacadas de la propiedad Al entrar, encontrará un amplio salón-comedor de concepto abierto, bellamente presentado, con un gran sofá esquinero, espacio para seis personas y una atractiva chimenea. Dos puertas dobles ofrecen acceso directo a una terraza cubierta privada orientada al sur, ideal para comer y disfrutar al aire libre, además de un amplio jardín esquinero que ofrece un amplio espacio exterior. La propiedad incluye dos espaciosas habitaciones dobles. La suite principal cuenta con baño privado con bañera y acceso directo al jardín, mientras que un segundo baño completo da servicio a la habitación adicional y a los invitados. Amplios armarios empotrados en toda la propiedad garantizan un excelente espacio de almacenamiento. La hermosa cocina americana luce gabinetes azules estilo shaker y suelos de baldosas decorativas, además de un lavadero independiente y zonas de almacenamiento adicionales. Se incluye una plaza de aparcamiento designada. Servicios y ubicación del complejo Los residentes disfrutan de acceso a amplios jardines comunitarios y una gran piscina. La urbanización se encuentra a solo dos minutos a pie de la casa club de golf Los Arqueros, que ofrece restaurantes de alta cocina, servicio de cafetería abierto todo el día, bolera con restaurante, gimnasio de última generación, pistas de tenis y un campo de golf de campeonato de 18 hoyos diseñado por Seve Ballesteros. La ubicación ofrece impresionantes vistas a la montaña y al campo de golf, con Benahavis, San Pedro y Puerto Banús a menos de 10 minutos en coche. Esta combinación de estilo de vida tipo resort, instalaciones de golf de primera calidad y un cómodo acceso a la costa la convierte en una oportunidad excepcional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Sudeste	Fría de aire acondicionado
TV satelital	Suroeste	A/C caliente
Baño privado		Hogar
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Montaña	Cerca del golf	Excelente
País	Urbanización	
Jardín	Cerca de las tiendas	
	Golf de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Privado
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Comunal
	Sistema de alarma	
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	