



## Apartamento Planta Media en venta en Marina Banus, Puerto Banús, Marbella

**730.000 €**

Referencia: R4178665   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 107m<sup>2</sup>   Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Espectacular apartamento con vistas parciales al mar en Marina Banús. Cuenta con dos dormitorios en el centro de PUERTO BANÚS, la zona más exclusiva de Marbella, a escasos metros de las playas y del paseo marítimo. La vivienda ideal para entrar a vivir, como segunda residencia o como inversión. Cuenta con una superficie de 140m<sup>2</sup> distribuidos en dos dormitorios con armarios empotrados y doble acristalamiento, dos baños, cocina independiente totalmente equipada, lavadero, salón-comedor y una amplia terraza en esquina de unos 40m<sup>2</sup>. Tiene aire acondicionado centralizado con máquina de bajo consumo. Suelos de mármol y puertas lacadas en blanco. El edificio dispone de vigilancia las 24 horas del día, además de conserje, gimnasio, piscina y pista de pádel. Cuenta con todos los servicios necesarios, zonas de ocio, comercios, bares, centros de salud, El Corte Inglés, Puerto Banús, entre otro



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Norte	Aire acondicionado
Elevar	Este	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Posición	Estado	Piscina
Área comercial	Buen estado de conservación	Comunal
Junto a la playa		
Cerca del puerto		
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Ciudad		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Cochera	Reducido
Seguridad de 24 horas		Casas de vacaciones
Teléfono de entrada		Inversión
		Negociar
		Frente a la playa
		Barato
		Urge venta
		Lujoso
		Reventa
		Contemporáneo