



## Apartamento Planta Baja en alquiler en Marbella, Marbella

Referencia: R5189383 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 135m<sup>2</sup> Terraza: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Experimente una vida de lujo en una de las urbanizaciones cerradas más exclusivas de Marbella. Este impresionante apartamento en planta baja en la Urb. Palo Alto combina la elegancia contemporánea con un espacio exterior excepcional, ofreciendo la comodidad de una villa con la practicidad de un apartamento. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños modernos, diseñados con acabados de primera calidad y atención al detalle. El salón de planta abierta es luminoso y espacioso, y se conecta a la perfección con un impresionante patio de 84 m<sup>2</sup> y un enorme jardín privado, ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El apartamento está parcialmente amueblado, lo que le permite adaptarlo a su gusto. Disfrute de impresionantes vistas al mar y a la montaña tanto desde el interior como desde el exterior de la vivienda, gracias a su elevada orientación sur. Para mayor comodidad, la propiedad incluye un garaje privado para 2 coches y un trastero. Los residentes de Palo Alto se benefician de excepcionales instalaciones, incluyendo: - Piscina comunitaria - Gimnasio totalmente equipado - Sauna y zonas de bienestar - Hermosas zonas verdes ajardinadas - Seguridad 24 horas en una urbanización cerrada Luminoso, fresco, lujoso y rodeado de naturaleza, a pocos minutos del centro de Marbella, este apartamento ofrece una oportunidad única para disfrutar de una vida de lujo a largo plazo en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Norte	Aire acondicionado
Elevar	Noreste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		U/F Calefacción
Baño privado		Baños u/f/h
Piso de mármol		
Recepción las 24 horas		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de servicios		
Domotica		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Montaña	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Suburbano	Nueva construcción
Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Mantenimiento fácil	Sistema de alarma	Párking Privado
	Persianas	Párking Cubierto
	Teléfono de entrada	More Than One
	Caja fuerte	
Categoría		
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Lujo	
	Contemporáneo	