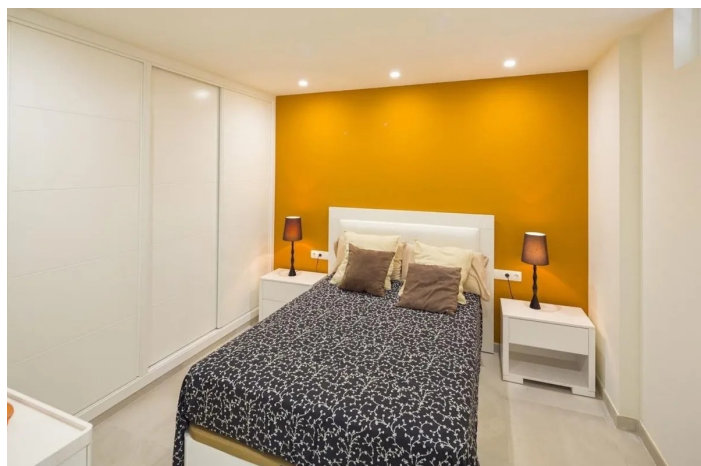




## Penthouse til salg i La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

470.000 €

Reference: R5153200    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 89m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderne renoveret penthouse i La Dama de Noche, Nueva Andalucía Denne stilfulde og totalrenoverede penthouse ligger i det eftertragtede La Dama de Noche-kompleks i Nueva Andalucía, kun en kort gåtur fra Puerto Banús og stranden. Tilbyder tre soveværelser og to badeværelser, ejendommen har en ideel beliggenhed tæt på butikker, skoler, transportforbindelser, golfbaner og byens centrum - en perfekt blanding af ro og bekvemmelighed. For nylig renoveret til en høj standard, 77 m<sup>2</sup> penthouse præsenterer lyst, moderne interiør med en rummelig åben planløsning og spisestue, et fuldt udstyret moderne køkken og indbyggede skabe, der giver rigelig opbevaring. Yderligere funktioner inkluderer termoruder, elektriske persiener, aircondition og sikkerhedsskoder, hvilket sikrer komfort og ro i sindet året rundt. Ejendommen omfatter også en privat parkeringsplads i den sikre underjordiske garage. Beliggende i et lukket samfund med 24-timers sikkerhed, en dørmand og overvågningskameraer, nyder beboerne fremragende faciliteter på stedet, herunder smukt anlagte haver, to lagune-stil swimmingpools, paddle-tennisbaner, legeområder for børn og fredelige vandrestier omgivet af frodige grønne områder. Ved siden af La Dama de Noche golfbanen og inden for rækkevidde af alle bekvemmeligheder tilbyder denne penthouse en moderne, sikker og bekvem livsstil - perfekt til familier, professionelle eller dem, der søger et elegant feriehus i Marbellas mest pulserende område.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Marmorgulve

Dobbeltvindue

Monterede garderober

Padle tennis

### Synspunkter

Bjerg

Have

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Energi rating

F

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks

Alarmsystem

Elektriske persienner

### CO2 -emissionsklassificering

F

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

God

For nylig renoveret

### Køkken

Delvist monteret

Kitchen-lounge

### Parkering

Privat