



## Квартира на первом этаже для продажи в Ла Маэстранса, Нуэва Андалусия, Марбелья

520 000 €

Ссылка: R5188009   спальни: 2   ванная комната: 2   Размер сборки: 125m<sup>2</sup>   терраса: 40m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Стильно отремонтированная квартира с 2 спальнями на первом этаже в Ла Маэстранса – Новая Андалусия. Эта прекрасно отремонтированная квартира расположена в Ла-Маэстранса, одном из самых популярных закрытых комплексов Новой Андалусии, с круглосуточной охраной, безупречно ухоженными садами и двумя бассейнами, один из которых с подогревом для круглогодичного использования. В доме есть светлая и просторная гостиная, полностью оборудованная кухня, две спальни и две современные ванные комнаты. Большая частная терраса представляет собой уютное место для обедов на свежем воздухе и отдыха. Дополнительные удобства включают полы с подогревом и частную парковку. Эти апартаменты идеально расположены рядом с популярными магазинами, кафе и ресторанами, всего в 15 минутах ходьбы от Пуэрто Бануса и пляжа. Эти апартаменты сочетают в себе комфорт, стиль и удобство в одном из лучших мест Марбельи. Дополнительно:

- Закрытый поселок с круглосуточной охраной.
- Бассейн с подогревом + большой общий сад.
- Пол с подогревом.
- Парковочное место включено в стоимость.
- Наличие LPO



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Двор

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги

### Категория

Торговаться

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный