



## Apartamento Planta Baja en venta en La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella

**520.000 €**

Referencia: R5188009    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en planta baja de 2 dormitorios elegantemente reformado en La Maestranza – Nueva Andalucía Este apartamento bellamente reformado está ubicado en La Maestranza, uno de los desarrollos cerrados más buscados de Nueva Andalucía, que ofrece seguridad las 24 horas, jardines impecablemente mantenidos y dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutar durante todo el año. La propiedad cuenta con un salón amplio y luminoso, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños modernos. La gran terraza privada ofrece un espacio acogedor para cenar al aire libre y relajarse. Otras comodidades incluyen calefacción por suelo radiante y una plaza de aparcamiento privado. Perfectamente ubicado con populares tiendas, cafeterías y restaurantes justo a la vuelta de la esquina, y a sólo 15 minutos a pie de Puerto Banús y la playa, este apartamento combina comodidad, estilo y conveniencia en una de las mejores ubicaciones de Marbella.

Extras:

- Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.
- Piscina climatizada + amplios jardines comunitarios
- Calefacción por suelo radiante
- Plaza de aparcamiento incluida
- LPO vigente



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Baño privado		Fría de aire acondicionado
Doble acristalamiento		A/C caliente
Armarios ajustados		U/F Calefacción
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Patio	Cerca del golf	Excelente
	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Con Calefacción		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Sistema de alarma	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Negociar	
Agua potable		