



## Finca - Landelijk landgoed te koop in Estación de Cartama, Cártama

370.000 €

Referentie: R5187958 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 3.047m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 95m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Estación de Cartama

Fantastisch pand te koop, gelegen op slechts 5 minuten van het dorp Cartama Estación (voetbalveld, winkels, restaurants, gezondheidscentrum...) en 12 minuten van de toegang tot de A357 naar Málaga. Het pand ligt aan een uitstekende geasfalteerde weg. U komt binnen via de garagepoort met de auto op een groot betegeld terrein aan de zijkant van het huis met veel parkeergelegenheid. Vanaf hier betreedt u het huis: aan de rechterkant bevindt zich een lounge met open haard en toegang tot de achterplaats, waar u de was-/bijkeuken vindt. Terug in de woonkamer vindt u de volledig uitgeruste keuken en een badkamer met douche. Terug naar de voorhal, aan de linkerkant bevindt zich een slaapkamer met twee bedden, een badkamer met een heerlijk ligbad, de hoofdslaapkamer ligt recht voor u met toegang tot het overdekte terras achter en het zwembadgebied, en aan de rechterkant bevindt zich de derde slaapkamer, eveneens met toegang tot hetzelfde overdekte terras. De huidige eigenaren gebruiken deze kamer als tweede zitkamer. Er zijn trappen aan de voorkant die je naar het solarium leiden, waar je een fantastisch panoramisch uitzicht op de bergen hebt. Er is een prachtige grote zwembadomgeving, het zwembad is 10x5m en heeft een afdekking, een buitendouche, een volledig buitenterras met keuken, verschillende zithoeken om buiten te eten, te zonnen... Veel volwassen bomen en planten op het perceel, er is ongeveer 2000m<sup>2</sup> grond achter het huis apart omheind, waar je een eigen waterput hebt. Naast het zwembad zijn er meer zithoeken, een werkplaats met elektriciteit en airconditioning en een carport voor 3 auto's. Het eigendom heeft geen water van het stadhuis, er is een put voor het land en watertanks voor het gebruik van het huis. Er is goed satellietinternet en geen AFO. Een must-see, een video is op aanvraag beschikbaar.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Berg  
Land  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

Noorden  
Oosten  
Zuiden  
West

### Ligging

Dicht bij de stad  
Dorp  
Land  
Dorp  
Mountain Pueblo

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Haard

### Huidige Staat

Goed  
Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Privé  
Meer dan één