



## Отличная вилла для продажи в Эль Эррохо, Ла Кинта, Бенахавис

19 880 000 €

Ссылка: R5189404 спальни: 8 ванная комната: 9 Размер участка: 1 963m<sup>2</sup> Размер сборки: 2 309m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, La Quinta

Исключительный шедевр на вершине холма с панорамным видом в Эль-Эррохо-Альто. Расположенный на самой вершине престижного закрытого жилого комплекса Эррохо-Альто, этот архитектурный шедевр — Casa Orquidea — воплощает изысканность, комфорт и захватывающие дух панорамные виды. Проезжая по живописным, пышным дорогам этого эксклюзивного анклава, вы подъезжаете к парадному входу в поместье. Просторная подъездная дорога ведет вас к впечатляющей современной резиденции, изысканно украшенной природными элементами, где современный дизайн идеально сочетается с теплотой и элегантностью. Входя, вы окунаетесь в обилие естественного света и захватывающие дух виды, открывающиеся из впечатляющих панорамных окон дома. Главная жилая зона излучает стиль и комфорт: уютная гостиная с дизайнерским камином, изящно отделяющая ее от просторной столовой и современной кухни. Кухня дополняется прилегающей летней кухней, что создает исключительное пространство для приготовления пищи и отдыха. На этом этаже также расположены две гостевые спальни с собственными ванными комнатами. Поднявшись на второй этаж, вы увидите три дополнительные спальни, все с собственными ванными комнатами, включая просторную главную спальню площадью более 70 м<sup>2</sup>. Главная спальня может похвастаться гардеробной, роскошной ванной комнатой и собственной террасой с джакузи — идеальным местом для отдыха и любования захватывающими видами. Нижний этаж виллы занимает почти 800 м<sup>2</sup> изысканного жилого пространства, тщательно спроектированного для отдыха и релаксации. Большие окна обеспечивают обилие естественного света и сохраняют связь с великолепным окружением. Здесь вы найдете несколько гостиных, игровую комнату, кинозал, тренажерный зал и полноценный крытый спа-центр с подогреваемым бассейном и джакузи. Кроме того, на этом этаже расположены домашний кабинет, гараж на 8 автомобилей и три спальни с собственными ванными комнатами, одна из которых имеет отдельный вход и мини-кухню — идеальное место для персонала или гостей. Эта необыкновенная резиденция — настоящее воплощение современной роскоши и вневременной элегантности — дом, который просто невозможно не заметить. Основные характеристики: Площадь застройки: 1696 м<sup>2</sup> Участок: 1963 м<sup>2</sup> Спален: 8 Ванные комнаты: 9 + гостевой туалет Гараж: на 8 автомобилей Расположение: Эррохо-Альто, Бенахавис Удобства: крытый спа-центр, тренажерный зал, кинозал, несколько гостиных, открытая и закрытая кухни, джакузи, панорамные виды





## Характеристики:

### Функции

Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Джакузи  
Domotics  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Панорамный

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода