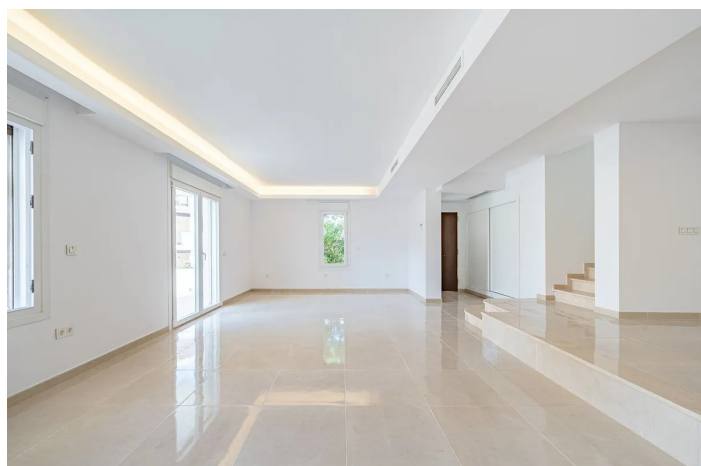




## Таунхаус для продажи в Пуэбло-Арабеске, Нуэва-Андалусия, Марбелья

699 000 €

Ссылка: R5186383 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 165m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Просторный недавно отремонтированный таунхаус в Пуэбло-Арабески, Аталая-Рио-Верде – Новая Андалусия. Всего в 5 минутах от Пуэрто Бануса. Откройте для себя этот прекрасно отреставрированный таунхаус в очаровательном поселке Пуэбло-Арабески, построенном в андалузском стиле, расположенном в Аталая-Рио-Верде, одном из самых привлекательных жилых районов Новой Андалусии. Этот отель, расположенный в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Бануса, пляжа, магазинов, ресторанов и полей для гольфа, предлагает идеальное сочетание комфорта, простора и инвестиционного потенциала. Таунхаус расположен на четырех уровнях и отличается просторными жилыми помещениями и современной отделкой: Первый этаж: Светлая и просторная гостиная-столовая с выходом на открытую террасу, новая полностью оборудованная кухня открытой планировки и большая отдельная кладовая. Верхние этажи: на каждом уровне есть одна спальня и полностью оборудованная ванная комната, что обеспечивает уединение и гибкость для семейного проживания или гостей. Верхний этаж: прачечная выходит на большой солярий, идеально подходящий для отдыха или развлечений под средиземноморским солнцем. Цокольный уровень: большая автономная квартира с собственной кухней и ванной комнатой, идеально подходящая для использования в качестве гостевой комнаты, сдаваемой в аренду квартиры или помещения для персонала. Дополнительные функции включают в себя электрические жалюзи, независимое кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, а также доступ к пышным ландшафтным садам и привлекательным бассейнам. Эта недвижимость является отличным семейным домом или инвестицией в аренду, с дополнительным преимуществом отдельной квартиры с 1 спальней у входа, которую можно сдавать в аренду самостоятельно. Насладитесь просторной жизнью и современными удобствами в одном из самых популярных мест Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Утилиты  
Подвал

### Виды

Гора  
Сад  
Двор  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Огорченный  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Стоянка

Частный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные  
панели