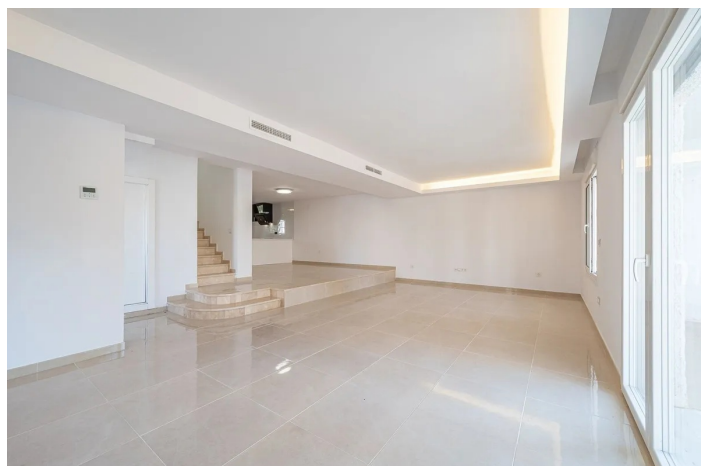
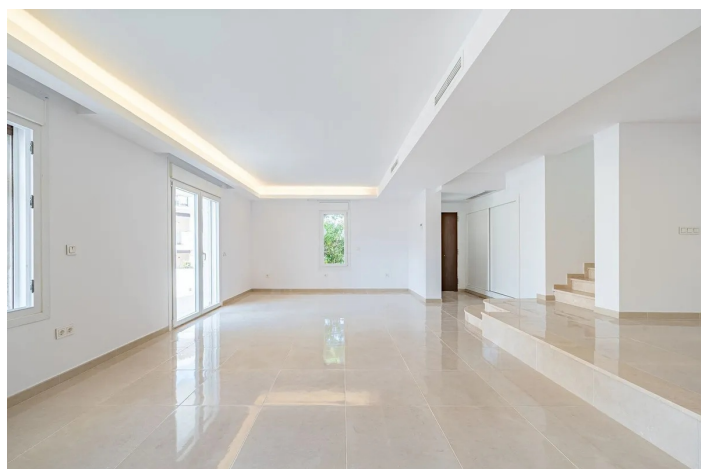




Geschakelde Woning te koop in Pueblo Arabesque, Nueva Andalucía, Marbella

699.000 €

Referentie: R5186383 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 165m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ruim, onlangs gerenoveerd herenhuis in Pueblo Arabesque, Atalaya Río Verde – Nueva Andalucía

Slechts 5 minuten van Puerto Banús

Ontdek dit prachtig gerenoveerde herenhuis in de charmante gemeenschap in Andalusische stijl van Pueblo Arabesque, gelegen in Atalaya Río Verde, een van de meest gewilde woonwijken van Nueva Andalucía. Gelegen op loopafstand van Puerto Banús, het strand, winkels, restaurants en golfbanen, biedt deze accommodatie de perfecte mix van comfort, ruimte en investeringspotentieel.

Het herenhuis is verdeeld over vier niveaus en beschikt over royale woonruimtes en moderne afwerkingen:

Begane grond: Lichte en ruime woon-eetkamer met toegang tot een open terras, een gloednieuwe volledig ingerichte open keuken en een grote aparte berging.

Bovenste verdiepingen: elk niveau herbergt een slaapkamer en een complete badkamer en biedt privacy en flexibiliteit voor gezinswoningen of gasten.

Bovenste verdieping: een wasruimte komt uit op een groot solarium, ideaal om te ontspannen of te entertainen onder de mediterrane zon.

Kelderniveau: Een groot zelfstandig appartement met een eigen keuken en badkamer, ideaal voor gebruik als gastensuite, huureenheid of personeelsaccommodatie.

Extra functies zijn onder meer elektrische zonwering, onafhankelijke warme en koude airconditioning en toegang tot de weelderig aangelegde tuinen en uitnodigende zwembaden van de gemeenschap.

Deze woning is een uitstekende gezinswoning of verhuurinvestering, met als bijkomend voordeel een apart 1-slaapkamerappartement bij de entree dat zelfstandig verhuurd kan worden.

Ervaar ruim wonen en modern gemak op een van de meest gewilde locaties van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Kelder

Uitzicht

Berg
Tuin
Binnenplaats
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Verminderd
Vakantiehuisen
Investering
Koopje
Goedkoop
Verdrietig
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen