



## Negocio en venta en Torremolinos, Torremolinos

135.000 €

Referencia: R5166805 Construido: 210m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

TRASPASO de Cafetería en el Centro de Torremolinos / Se traspasa acogedora cafetería en pleno centro de Torremolinos, ubicada en una calle peatonal de gran afluencia de personas durante todo el día. Una oportunidad única para emprender en una zona con alto potencial de clientes. Características principales:- Precio de traspaso: 135.000€ - Alquiler: 2.700 € + IVA.- Local de 210 m<sup>2</sup> construidos en el interior.- Amplias terrazas con capacidad para unas 40 personas.- Horario autorizado: de 9:00h a 2:00h.- Contrato de 18 años de duración, brindando seguridad y estabilidad. Una ubicación estratégica y con encanto, ideal para quienes buscan un negocio en funcionamiento en el corazón de la Costa del Sol. ALO



## Características:

**Características**

Piso de madera

Acceso para personas con movilidad  
reducida

**Muebles**

Parte amueblada

**Climatización**

Calefacción central

**Estado**

Buen estado de conservación

**Cocina**

Cocina Equipada