



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

380.000 €

Referencia: R5147143 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ático con ubicación excepcional, en una tranquila y cuidada urbanización de la Costa del Sol, ideal para quienes desean combinar tranquilidad con cercanía al mar. Desde la vivienda hay un paseo que accede directamente a la playa, a tan solo 3 minutos andando, lo que permite disfrutar del mar cómodamente y sin necesidad de utilizar el coche. Este atractivo ático está distribuido en una sola planta y ofrece 2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, cocina independiente y zona de lavadero. La vivienda destaca por su luminosidad, amplitud y, sobre todo, por su terraza privada, desde la cual se pueden contemplar unas impresionantes vistas abiertas al mar y a la montaña, perfectas para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Gracias a su excelente orientación, la propiedad recibe luz natural durante todo el día y garantiza una atmósfera cálida y confortable en cualquier estación del año. Forma parte de una urbanización bien mantenida, con piscina comunitaria, zonas verdes y plaza de garaje subterránea incluida en el precio. Una propiedad con gran potencial de alquiler, tanto vacacional como de larga temporada, y también ideal como hogar permanente o segunda residencia. Una vivienda muy recomendable, lista para entrar a vivir y disfrutar al máximo de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sudeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	A/C caliente
Terraza		Calefacción central
TV satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Cerca de la mezquita		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	
Vistas Panorámicas	Urbanización	
País	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Playa	Cerca de las escuelas	
Calle	Ciudad	
	Cerca del bosque	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera
		Párking Cubierto
		Comunal
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Barato	
	Reventa	