



## Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella West

1.650.000€

Referencia: R5187604 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 47m<sup>2</sup> Construído: 212m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Precioso apartamento de Lujo en planta baja en una de las mejores urbanizaciones en primera línea de playa con vistas panorámicas de 360°. Malibu es un exclusivo complejo residencial formado por 72 modernos y elegantes apartamentos con fantásticas vistas al Mediterráneo. El complejo ofrece un alto nivel de seguridad, confort y servicio, además de un diseño único y una ubicación privilegiada. El apartamento, de decoración contemporánea y lujosa, se distribuye mediante un amplio hall de entrada, una cocina moderna totalmente equipada con lavadero independiente. Un elegante salón con acceso directo a la terraza. Desde la terraza se accede al jardín privado y a la piscina comunitaria. Además, hay dos dormitorios con baños en suite y armarios empotrados. El garaje subterráneo es de fácil acceso con sus dos plazas de aparcamiento y un trastero. El complejo cerrado Malibu está situado en primera línea de una de las mejores playas de arena de Puerto Banús. La urbanización cuenta con una gran piscina de agua salada, una piscina de agua dulce, SPA con sauna y hammam, gimnasio, conserjería y un hermoso jardín con cascadas y plantas tropicales. El complejo está equipado con modernas cámaras de seguridad y garita de seguridad las 24 horas. Cerca de la playa Mistral Beach, Puerto Banús y a escasos metros del hotel de 5 estrellas Guadalpin Banús. Cerca de colegios internacionales, gran variedad de comercios, restaurantes, bares y actividades.





## Características:

**Caracteristicas** 

Terraza Elevar

Transporte cercano

Terraza Trastero Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios ajustados

Gimnasia Sauna

Sala de servicios

Jacuzzi

Fibra óptica

**Vistas** 

Mar

Jardín

**Piscina** 

Comunal

Con Calefacción Piscina para niños

**Jardin** Comunal

Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión Negociar

Frente a la playa

Lujo Reventa

Contemporáneo

Orientación

Sur Sudeste Climatización

Baños u/f/h

Aire acondicionado U/F Calefacción

Posición

Junto a la playa Cerca del puerto

Urbanización Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas Frente a la playa

Ciudad

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Estado

Excelente

Reformado Recientemente

Cocina Equipada

Seguridad

Complejo cerrado Seguridad de 24 horas Sistema de alarma Teléfono de entrada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo Párking Privado More Than One