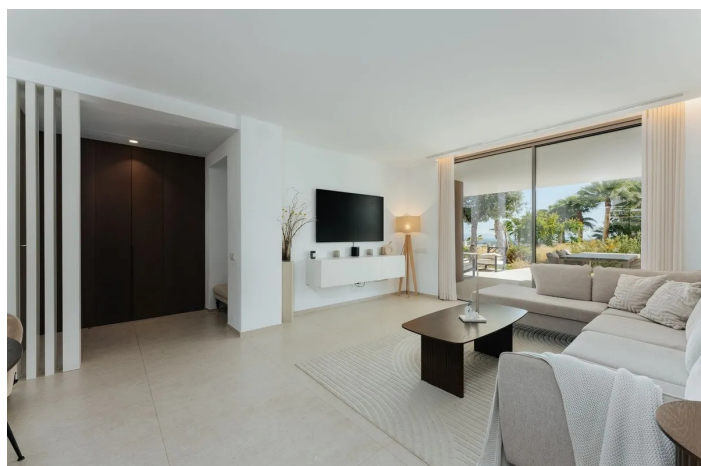




Begane grond appartement te koop in Unico, Los Arqueros, Benahavís

725.000 €

Referentie: R5186875 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Tuinappartement te koop in Unico, Los Arqueros, Benahavís 2 Slaapkamers | 2 Badkamers | 70 m² privéterrassen en tuin | Uitzicht op zee Een zeldzame kans om een volledig gemeubileerd, kant-en-klaar tuinappartement te verwerven in de volledig uitverkochte boetiekontwikkeling van Unico, Los Arqueros, een van de meest exclusieve residentiële enclaves van Benahavís. Dit uitzonderlijke appartement op de begane grond biedt 2 ruime slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in een eigentijds architectonisch concept dat het binnen- en buitenleven naadloos combineert. Het pand beschikt over een indrukwekkend privéterrassen en tuin van 70 m², ideaal om buiten te dineren, te entertainen of gewoon te genieten van de rustige omgeving en het open uitzicht op zee. Een boetiek-levensstijlconcept Unico is een exclusief project van slechts 24 innovatieve appartementen en biedt woningen met 2 of 3 slaapkamers variërend van 143 m² tot 299 m², allemaal ontworpen met royale terrassen en privétuinen. De ontwikkeling weerspiegelt de essentie van 'een nieuwe manier van leven', waarbij modern design, privacy en een sterke verbinding met de natuur worden gecombineerd. De architectuur integreert harmonieus met de verhoogde ligging op het zuidwesten, waardoor bewoners kunnen genieten van een spectaculair panoramisch uitzicht op de zee en de omliggende bergen. De prachtig aangelegde tuinen zijn ontworpen door de beroemde Franse landschapsarchitect Mathieu Lèbre, waardoor de elegantie van het project wordt versterkt en de bevoorrechte oriëntatie wordt gemaximaliseerd. Voorzieningen van wereldklasse Bewoners hebben toegang tot een uitstekend aanbod aan faciliteiten in resortstijl, waaronder: Gemeenschappelijk buitenzwembad in lagunestijl Verwarmd binnenzwembad Volledige wellnessruimte met spa, sauna, jacuzzi, Turks bad en thermale douches State-of-the-art gymzaal Privétennis- en paddle-tennisbanen Volledig omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging Eersteklas golf- en lifestyle-locatie Het pand ligt in Los Arqueros en wordt omgeven door enkele van de beste golfbanen aan de Costa del Sol, allemaal binnen 5 minuten, waaronder: Los Arqueros Golf & Country Club, El Higueral, Marbella Club Golf, Atalaya Golf, Guadalmina, La Quinta en Los Flamingos. Turn-Key luxe Dit is niet alleen een wederverkoop, het is een levensstijl die klaar is om te verhuizen. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht, heeft een hoogwaardig interieur, glasvezelinternet en alle moderne gemakken en is klaar voor onmiddellijke bewoning. Stelt u zich eens voor dat u uw dag begint met koffie in uw privétuin, geniet van een ochtendje paddle-tennis, ontspant in de spa en vrienden ontvangt op uw uitgestrekte terras met uitzicht op de zee, de tuinen en het zwembad. Dit is meer dan een appartement: het is moeiteloos luxe wonen in een van de meest gewilde nieuwe gemeenschappen aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Peddeltennis
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotica
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Privé

Categorie

Luxe
Modern

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Hete a/c
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds