



## Apartamento Planta Baja en venta en Avalon, Los Arqueros, Benahavís

585.000 €

Referencia: R5186803    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 50m<sup>2</sup>    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Impresionante apartamento con jardín en venta en Avalon, Los Arqueros – Vistas al mar y jardín privado Este impresionante apartamento con jardín en venta en Avalon, Los Arqueros disfruta de hermosas vistas al mar desde el interior de la propiedad y ofrece un estilo de vida al aire libre excepcional. La casa cuenta con una generosa terraza de 42 m<sup>2</sup> más un jardín privado, donde podrá relajarse y disfrutar de las vistas hacia La Concha, mientras disfruta del sol del Mediterráneo gracias a su atractiva orientación de sur a suroeste. Avalon es una promoción residencial moderna y de alta calidad de Taylor Wimpey, ubicada dentro del prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club en Benahavís, en la Costa del Sol. Los residentes se benefician de una piscina comunitaria climatizada, jardines paisajísticos y una excelente variedad de instalaciones de ocio en el lugar que incluyen gimnasio, tenis, pádel, pickleball, bolos y restaurantes. El desarrollo ofrece una arquitectura de poca altura (solo tres pisos) y combina el carácter mediterráneo con interiores contemporáneos. Los apartamentos de la planta baja disfrutan de jardines privados, mientras que todas las viviendas incluyen aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Muchas propiedades cuentan con vistas panorámicas al campo de golf, al mar Mediterráneo y, en algunos casos, hasta Gibraltar. Todas las especificaciones son premium e incluyen: Cocinas modernas totalmente equipadas Aire acondicionado frío y calor Paneles solares Jardines comunitarios paisajísticos piscina comunitaria climatizada Comunidad segura y cerrada La ubicación de Avalon es excelente, a pocos minutos del pueblo de Benahavís, las playas de Marbella y San Pedro, así como de varios de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol. Club de Golf y Campo Los Arqueros Los Arqueros Golf & Country Club es uno de los complejos de golf más consolidados y respetados de la Costa del Sol. Diseñado por el legendario golfista español Severiano Ballesteros, el campo se inauguró en 1991 y está ubicado en las pintorescas estribaciones de la Sierra de Ronda, ofreciendo vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes. El campo de 18 hoyos abarca aproximadamente 60 hectáreas y es famoso por su diseño desafiante pero agradable, que incorpora los barrancos, arroyos y lagos naturales de la zona. La visión de Ballesteros era crear un campo que armonizara con el paisaje y al mismo tiempo fuera accesible para golfistas de todos los niveles, una filosofía que continúa definiendo a Los Arqueros en la actualidad.





## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Jardín

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo