



Пентхаус для продажи в Эдифицио Мараполис, Марбелья Сентро

1 275 000 €

Ссылка: R5186137 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 120m² терраса: 26m²





Коста дель Соль, Марбелья

Исключительный отремонтированный пентхаус в самом сердце Марбельи

Этот выдающийся пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в Эдифисио Мараполисе является редкой жемчужиной в самом центре Марбельи. Полностью отремонтированный в 2025 году по самым высоким стандартам, он предлагает идеальное сочетание роскоши, удобства и оживленной городской жизни – и все это в нескольких минутах ходьбы от Старого города Марбельи, Пасео Маритимо и популярного кафе Carrusino.

Расположенный на 7 этаже и занимающий площадь 146 м², отель может похвастаться светлым жилым пространством открытой планировки, которое плавно соединяется с современной кухней и идеально подходит как для отдыха, так и для развлечений. Из больших окон открывается захватывающий вид на море, что является исключительной особенностью резиденции в центре Марбельи.

Каждая деталь была тщательно продумана для максимального комфорта: кондиционер Airzone в каждой комнате обеспечивает как горячую, так и холодную температуру, а в обеих ваннных комнатах есть полы с подогревом и самоочищающиеся туалеты с автоматическими биде для дополнительной роскоши и практичности.

Третья спальня универсальна и может легко служить комфортабельным домашним офисом или комнатой для гостей. Частное парковочное место включено в стоимость, а здание оборудовано лифтом для облегчения доступа.

Этот пентхаус расположен в тихом, но оживленном месте, в нескольких шагах от лучших ресторанов, бутиков и ночных клубов Марбельи. Это идеальный дом для тех, кто ценит современный комфорт, изысканную отделку и энергию городской жизни, дополненную потрясающим видом на море.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Domotics
Волоконно -оптика

Виды

Море
Панорамный
Городской

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Город

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Климат -контроль

Кондиционер
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано

Безопасность

Входчик телефона

Категория

Перепродажа