



Penthouse te koop in Edificio Marapolis, Marbella Centrum

1.275.000 €

Referentie: R5186137 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 26m²





Costa del Sol, Marbella

Uitzonderlijk gerenoveerd penthouse in het hart van Marbella

Dit uitstekende penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Edificio Marapolis is een zeldzaam juweeltje in het centrum van Marbella. Het is in 2025 volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen en biedt de perfecte combinatie van luxe, gemak en levendig stadsleven, allemaal op loopafstand van de oude binnenstad van Marbella, Paseo Marítimo en het populaire Cappuccino-café.

Het pand bevindt zich op de 7e verdieping en beslaat 146 m² en beschikt over een lichte, open leefruimte die naadloos aansluit op een moderne keuken, ideaal om te ontspannen en te entertainen. Grote ramen omlijsten een adembenemend uitzicht op zee, een uitzonderlijk kenmerk voor een residentie in het centrum van Marbella.

Elk detail is zorgvuldig overwogen voor maximaal comfort: Airzone-airconditioning in elke kamer biedt zowel warme als koude instellingen, terwijl beide badkamers zijn voorzien van vloerverwarming en zelfreinigende toiletten met automatische bidets voor extra luxe en gebruiksgemak.

De derde slaapkamer biedt veelzijdigheid en kan gemakkelijk dienst doen als comfortabel thuishkantoor of logeerkamer. Een privéparkeerplaats is bij de prijs inbegrepen en het gebouw is voorzien van een lift voor gemakkelijke toegang.

Dit penthouse ligt op een rustige maar levendige locatie, op een steenworp afstand van de beste restaurants, boetieks en uitgaansgelegenheden van Marbella. Het is het ideale huis voor wie waarde hecht aan modern comfort, verfijnde afwerkingen en de energie van het stadsleven, versterkt door een prachtig uitzicht op zee.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Domotica
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Stedelijk

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dorp

Keuken

Volledig passend
Keukenlounge

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Beveiliging

Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop