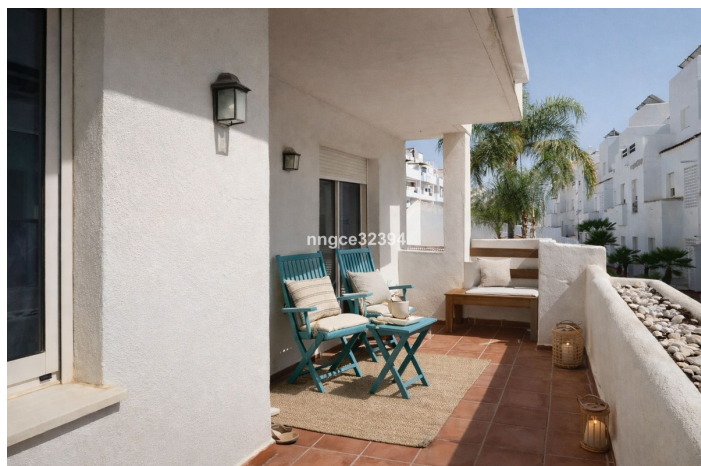




Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

319.000 €

Referentie: R5185195 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 132m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Zeldzame Kans – 3-4 Slaapkamer Appartement met Toeristenvergunning in Valle Romano Golf Resort, Estepona Een zeldzame kans: een ruim 3-4 slaapkamer appartement met goedgekeurde toeristenvergunning, gelegen in het populaire Valle Romano Golf Resort – perfect voor directe verhuuropbrengsten via vakantierental. Gelegen in rustig West-Estepona, biedt de woning een van de grootste indelingen van de community. Momenteel een 3-slaapkamer, maar de afgesloten eetkamer kan eenvoudig worden omgebouwd tot een 4e slaapkamer of kantoor. De open woonkamer leidt naar een zonnig terras met uitzicht op het zwembad en de community, met de optie om de woonruimte te vergroten door een deel van het terras te integreren. Het interieur is niet gerenoveerd; moderne beelden zijn slechts ideevoorstellen, zodat kopers hun eigen stijl kunnen toepassen. De community wordt momenteel buitenzijde opnieuw geschilderd, en de zwembaden worden opgefrist. Het resort biedt: 18-holes golfbaan & driving range Clubhuis met restaurant, café & pro-shop Kleedkamers met sauna Hotel & spa op locatie 24/7 beveiligde gated community Gemeenschaps- en evenementenruimte Privé parkeerplaats in de ondergrondse garage inbegrepen. Dicht bij stranden, jachthaven en oude stad van Estepona; een uitstekende investering of vakantiewoning met sterk potentieel.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Sauna
Speelruimte
Bijkeuken
Bar
Barbecu
Restaurant ter plaatse
Personeelsaccommodatie
Nabij de kerk
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Verminderd
Vakantiehuisen
Investerings
Koopje
Goedkoop
Golf
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage



Modern