



Ático Dúplex en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

6.500 - 6.500 €

Referencia: R5112490 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 207m² Terraza: 92m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Maravilloso ático dúplex con vistas frontales al mar en Ventura del Mar, una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús (Marbella). El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y zona de piscina, gimnasio, Spa (sauna, baño de vapor, duchas), área de juegos y de salón con cafetería, acceso directo al paseo marítimo y la playa. La propiedad ha sido amueblada a altos estándares y consta de: gran salón-comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur, con vistas a los jardines y al mar; cocina completamente equipada; zona de lavadero y despensa; dos dormitorios en planta principal, uno con baño incorporado y el otro con baño separado; dormitorio principal en planta alta con baño y vestidor contiguo y acceso a amplias terrazas con zona de barbacoa y solárium, que ofrece vistas privilegiadas desde el centro del complejo. Suelos y baños son de mármol. Incluye 2 plazas de garaje en el garaje subterráneo. El apartamento dispone de aire acondicionada (frío/calor) en todas las estancias, de sistema de alarma y caja fuerte. Un fabuloso piso de lujo, ¡a sólo unos pasos del mar y de Puerto Banús!



Características:

Características

Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Sala de servicios
Barbacoa

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Lago

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Sur
Sudeste
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado
More Than One

Calificación energética

E