



Полуотдельный дом для продажи в Касас-дель-Гольф, Эстепона-Гольф, Эстепона

585 000 €

Ссылка: R5183833 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 219m² Размер сборки: 244m²
терраса: 102m²





Коста дель Соль, Estepona

Просторный двухквартирный дом на первой линии гольфа на продажу в Касас-дель-Гольф, Эстепона Гольф Роскошные обновления · Панорамные виды · Джакузи · Солнечная энергия Откройте для себя этот исключительный двухквартирный дом в эксклюзивном поселке Касас-дель-Гольф – уединенном комплексе, состоящем всего из 16 домов, расположенным в самом сердце Эстепоны Гольф. Этот современный дом, недавно модернизированный и тщательно обслуживаемый, предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения, стиля и экологичности. Отель расположен всего в 5 минутах от пляжа, больницы Эстепоны, супермаркетов, ресторанов и школ, а также всего в 10 минутах от пристани Эстепоны. Отель находится в одном из самых удобных мест в этом районе. Неподалеку находится впечатляющая лагуна Алькасаба, предлагающая уникальный тропический отдых с кристально чистой водой и водными видами спорта, идеально подходящая для расслабляющих выходных с семьей и друзьями. Образ жизни и местоположение: Насладитесь панорамным видом на поле для гольфа, Средиземное море и горы Сьерра-Бермеха с нескольких террас и впечатляющего солярия на крыше площадью 67 м². Ищете ли вы место для постоянного проживания, дом для отдыха или инвестиции в аренду, эта недвижимость предлагает исключительный образ жизни на Коста-дель-Соль. Характеристики недвижимости: 4 спальни · 2 ванные комнаты · 2 гостевых туалета Светлая и просторная гостиная с прямым выходом в частный сад, выходящий на юг, идеально подходящий для обеда на свежем воздухе. Совершенно новая современная кухня с высококачественной бытовой техникой Siemens. Отремонтированные ванные комнаты, новая система кондиционирования и новый бойлер. Недавно покрашенные интерьеры (2024 г.) и экстерьеры (2022 г.) Частная парковка на территории Коммунальные сады и бассейн Роскошные обновления, которые вам понравятся: Большая терраса на крыше с новым джакузи на 6 человек и потрясающим открытым видом. Профессионально спроектированный сад с искусственной травой премиум-класса, растениями и полной системой орошения. 12 солнечных панелей, обеспечивающих выдающуюся энергоэффективность и низкие эксплуатационные расходы. Высокоскоростной оптоволоконный Интернет – идеально подходит для удаленной работы. Сигнализация с камерами + москитные сетки на всех окнах и дверях. Теплый пол в ванных комнатах Элегантные мраморные полы и лестница Полуподвал площадью 60 м² с возможностью гибкого использования: тренажерный зал, игровая комната, офис или дополнительная спальня. Редкая возможность в гольфе Эстепоны: Этот потрясающий двухквартирный дом выделяется своим возвышенным расположением, превосходными обновлениями, большим открытым пространством и исключительной энергоэффективностью – сочетание, редко встречающееся в этом районе. Заселяйтесь и начните наслаждаться непринужденным современным средиземноморским образом жизни в одном из самых спокойных и естественных мест Эстепоны.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Джакузи
Подвал

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Гора
Панорамный
Гольф

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Бассейн

Коммунальный

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Коммунальный
Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Стоянка

Частный
Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Фотоэлектрические солнечные панели

Категория

Торговаться
Гольф
Роскошь
Перепродажа