



Полуотдельный дом для продажи в Касас-дель-Гольф, Эстепона-Гольф, Эстепона

585 000 €

Ссылка: R5183833 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 219m² Размер сборки: 244m²
terrassa: 102m²





Коста дель Соль, Estepona

Просторный двухквартирный дом на первой линии гольфа на продажу в Касас-дель-Гольф, Эстепоны Гольф Роскошные обновления · Панорамные виды · Джакузи · Солнечная энергия Откройте для себя этот исключительный двухквартирный дом в эксклюзивном поселке Касас-дель-Гольф – уединенном комплексе, состоящем всего из 16 домов, расположенном в самом сердце Эстепоны Гольф. Этот современный дом, недавно модернизированный и тщательно обслуживаемый, предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения, стиля и экологичности. Отель расположен всего в 5 минутах от пляжа, больницы Эстепоны, супермаркетов, ресторанов и школ, а также всего в 10 минутах от пристани Эстепоны. Отель находится в одном из самых удобных мест в этом районе. Неподалеку находится впечатляющая лагуна Алькасаба, предлагающая уникальный тропический отдых с кристально чистой водой и водными видами спорта, идеально подходящая для расслабляющих выходных с семьей и друзьями. Образ жизни и местоположение: Насладитесь панорамным видом на поле для гольфа, Средиземное море и горы Сьерра-Бермеха с нескольких террас и впечатляющего солярия на крыше площадью 67 м². Ищете ли вы место для постоянного проживания, дом для отдыха или инвестиции в аренду, эта недвижимость предлагает исключительный образ жизни на Коста-дель-Соль. Характеристики недвижимости: 4 спальни · 2 ванные комнаты · 2 гостевых туалета Светлая и просторная гостиная с прямым выходом в частный сад, выходящий на юг, идеально подходящий для обеда на свежем воздухе. Совершенно новая современная кухня с высококачественной бытовой техникой Siemens. Отремонтированные ванные комнаты, новая система кондиционирования и новый бойлер. Недавно покрашенные интерьеры (2024 г.) и экстерьеры (2022 г.) Частная парковка на территории Коммунальные сады и бассейн Роскошные обновления, которые вам понравятся: Большая терраса на крыше с новым джакузи на 6 человек и потрясающим открытым видом. Профессионально спроектированный сад с искусственной травой премиум-класса, растениями и полной системой орошения. 12 солнечных панелей, обеспечивающих выдающуюся энергоэффективность и низкие эксплуатационные расходы. Высокоскоростной оптоволоконный Интернет – идеально подходит для удаленной работы Сигнализация с камерами + москитные сетки на всех окнах и дверях. Теплый пол в ванных комнатах Элегантные мраморные полы и лестница Полуподвал площадью 60 м² с возможностью гибкого использования: тренажерный зал, игровая комната, офис или дополнительная спальня. Редкая возможность в гольфе Эстепоны: Этот потрясающий двухквартирный дом выделяется своим возвышенным расположением, превосходными обновлениями, большим открытым пространством и исключительной энергоэффективностью – сочетание, редко встречающееся в этом районе. Заселяйтесь и начните наслаждаться непринужденным современным средиземноморским образом жизни в одном из самых спокойных и естественных мест Эстепоны.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Джакузи
Подвал

Виды

Море
Гора
Панорамный
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Торговаться
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Коммунальный

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер
Камин
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный
Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Фотоэлектрические солнечные
панели