



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Casas del Golf, Estepona Golf, Estepona

585.000 €

Referentie: R5183833 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 219m² Perceelgrootte: 244m² Terras: 102m²





Costa del Sol, Estepona

Ruime eerstelijns golf halfvrijstaande woning te koop in Casas del Golf, Estepona Golf Luxe upgrades · Panoramisch uitzicht · Jacuzzi · Zonne-energie Ontdek deze uitzonderlijke halfvrijstaande woning in de exclusieve gemeenschap van Casas del Golf – een intieme ontwikkeling van slechts 16 woningen gelegen in het hart van Estepona Golf. Dit moderne huis is onlangs geüpgraded en zorgvuldig onderhouden en biedt de perfecte mix van comfort, privacy, stijl en duurzaamheid. Gelegen op slechts 5 minuten van het strand, het ziekenhuis van Estepona, supermarkten, restaurants en scholen, en op slechts 10 minuten van de jachthaven van Estepona, ligt het pand op een van de meest gunstige locaties in de omgeving. In de buurt biedt de spectaculaire Alcazaba-lagune een unieke tropische ontsnapping met kristalhelder water en watersporten, ideaal voor ontspannende weekenden met familie en vrienden. Levensstijl & Locatie: Geniet van een panoramisch uitzicht op de golfbaan, de Middellandse Zee en de Sierra Bermeja-bergen vanaf meerdere terrassen en het indrukwekkende dakterras van 67 m². Of u nu op zoek bent naar een fulltime woning, een vakantiehuis of een huurinvestering, deze woning biedt een uitzonderlijke levensstijl aan de Costa del Sol. Eigenschappen van onroerend goed: 4 slaapkamers · 2 badkamers · 2 gastentoiletten Lichte en ruime woonkamer met directe toegang tot een privétuin op het zuiden, ideaal om buiten te eten Gloednieuwe moderne keuken met hoogwaardige Siemens apparatuur Gerenoveerde badkamers, nieuw airconditioningsysteem en nieuwe boiler Recent geschilderd interieur (2024) en exterieur (2022) Privéparkeergelegenheid op eigen terrein Gemeenschappelijke tuinen en zwembad Luxe upgrades waar u dol op zult zijn: Groot dakterras met een nieuwe 6-persoonsjacuzzi en een spectaculair vrij uitzicht Professioneel ontworpen tuin met eersteklas kunstgras, planten en volledig irrigatiesysteem 12 zonnepanelen die uitstekende energie-efficiëntie en lage bedrijfskosten bieden Snel glasvezelinternet – ideaal voor werken op afstand Alarmsysteem met camera's + horren op alle ramen en deuren Vloerverwarming in badkamers Elegante marmeren vloeren en trap Semikelder van 60 m² met flexibel gebruik: fitnessruimte, speelkamer, kantoor of extra slaapkamer Een zeldzame kans in Estepona Golf: Deze prachtige halfvrijstaande woning valt op door zijn verhoogde ligging, superieure upgrades, overvloedige buitenruimte en uitzonderlijke energie-efficiëntie – een combinatie die zelden in dit gebied wordt aangetroffen. Trek in en geniet van een ontspannen, moderne mediterrane levensstijl in een van de meest vredige en natuurlijke omgevingen van Estepona.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Speelruimte
Jacuzzi
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Koopje
Golf
Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen