



Pareada en venta en Casas del Golf, Estepona Golf, Estepona

585.000 €

Referencia: R5183833 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 219m² Construido: 244m² Terraza: 102m²





Costa del Sol, Estepona

Amplia casa adosada en primera línea de golf en venta en Casas del Golf, Estepona Golf Mejoras de lujo · Vistas panorámicas · Jacuzzi · Energía solar Descubre esta excepcional casa adosada en la exclusiva comunidad de Casas del Golf, una íntima urbanización de solo 16 viviendas ubicada en el corazón de Estepona Golf. Recientemente renovada y mantenida meticulosamente, esta casa moderna ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad, estilo y sostenibilidad. Situada a sólo 5 minutos de la playa, el hospital de Estepona, supermercados, restaurantes y colegios, y a sólo 10 minutos del puerto deportivo de Estepona, la propiedad disfruta de una de las ubicaciones más convenientes de la zona. Cerca de allí, la espectacular Laguna de la Alcazaba ofrece un escape tropical único con aguas cristalinas y deportes acuáticos, ideal para fines de semana relajantes con familiares y amigos. Estilo de vida y ubicación: Disfrute de las vistas panorámicas del campo de golf, el mar Mediterráneo y las montañas de Sierra Bermeja desde múltiples terrazas y el impresionante solárium de 67 m² en la azotea. Ya sea que esté buscando una residencia a tiempo completo, una casa de vacaciones o una inversión de alquiler, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol. Características de la propiedad: 4 dormitorios · 2 baños · 2 aseos para invitados Salón amplio y luminoso con acceso directo a un jardín privado orientado al sur, perfecto para cenar al aire libre. Cocina moderna a estrenar con electrodomésticos Siemens de alta gama. Baños renovados, nuevo sistema de aire acondicionado y nueva caldera. Interiores (2024) y exteriores (2022) recién pintados. Aparcamiento privado en el lugar Jardines y piscina comunitarios. Actualizaciones de lujo que te encantarán: Amplia terraza en la azotea con un nuevo jacuzzi para 6 personas y espectaculares vistas abiertas Jardín diseñado profesionalmente con césped artificial de primera calidad, plantas y sistema de riego completo. 12 paneles solares que proporcionan una eficiencia energética excepcional y bajos costos de funcionamiento Internet de fibra de alta velocidad: ideal para trabajar a distancia Sistema de alarma con cámaras + mosquiteras en todas las ventanas y puertas. Calefacción por suelo radiante en baños Elegantes pisos y escaleras de mármol. Semisótano de 60 m² que ofrece uso flexible: gimnasio, sala de juegos, oficina o dormitorio adicional Una oportunidad única en Estepona Golf: Esta impresionante casa adosada se destaca por su posición elevada, mejoras superiores, abundante espacio al aire libre y eficiencia energética excepcional, una combinación que rara vez se encuentra en el área. Múdate y empieza a disfrutar de un estilo de vida mediterráneo moderno y relajado en uno de los entornos más tranquilos y naturales de Estepona.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de juegos
Jacuzzi
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Negociar
Golf
Lujo
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Comunal

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Jardin

Comunal
Jardín Privado
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos