



Dobbeltvilla til salg i Casas del Golf, Estepona Golf, Estepona

585.000 €

Reference: R5183833 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 219m² Byg Størrelse: 244m² Terrasse: 102m²





Costa del Sol, Estepona

Rummeligt Frontline Golf-dobbelthus til salg i Casas del Golf, Estepona Golf Luksusopgraderinger · Panoramaudsigt · Jacuzzi · Solenergi Oplev dette enestående dobbelthus i det eksklusive samfund Casas del Golf - en intim udvikling af kun 16 boliger beliggende i hjertet af Estepona Golf. For nylig opgraderet og omhyggeligt vedligeholdt tilbyder dette moderne hjem den perfekte blanding af komfort, privatliv, stil og bæredygtighed. Beliggende kun 5 minutter fra stranden, Estepona Hospital, supermarkeder, restauranter og skoler, og kun 10 minutter fra Estepona Marina, har ejendommen en af de mest bekvemme beliggenheder i området. I nærheden giver den spektakulære Alcazaba Lagoon en unik tropisk flugt med krystalklart vand og vandsport, ideel til afslappende weekender med familie og venner. Livsstil og beliggenhed: Nyd panoramaudsigten over golfbanen, Middelhavet og Sierra Bermeja-bjergene fra flere terrasser og det imponerende 67 m² tagterrasse solarium. Uanset om du leder efter en fuldtidsbolig, et sommerhus eller en lejeinvestering, tilbyder denne ejendom en enestående Costa del Sol-livsstil. Egenskaber: 4 soveværelser · 2 badeværelser · 2 gæstetoiletter Lys og rummelig stue med direkte udgang til privat sydvendt have, perfekt til udendørs spisning Splinternyt moderne køkken med high-end Siemens hvidevarer Renoverede badeværelser, nyt klimaanlæg og ny kedel Nyligt malet interiør (2024) og eksteriør (2022) Privat parkering på stedet Fælles haver og swimmingpool Luksusopgraderinger, du vil elske: Stor tagterrasse med en ny 6-personers jacuzzi og en spektakulær åben udsigt Professionelt designet have med førsteklases kunstgræs, planter og komplet kunstvandingssystem 12 solpaneler giver enestående energieffektivitet og lave driftsomkostninger Højhastigheds-fiberinternet – ideel til fjernarbejde Alarmanlæg med kameraer + myggenet på alle vinduer og døre Gulvvarme i badeværelser Elegante marmorgulve og trappe 60 m² semi-kælder tilbyder fleksibel brug: fitnessrum, legerum, kontor eller ekstra soveværelse En sjælden mulighed i Estepona Golf: Dette fantastiske dobbelthus skiller sig ud for sin høje beliggenhed, overlegne opgraderinger, rigelige udendørsarealer og enestående energieffektivitet - en kombination, der sjældent findes i området. Flyt ind og begynd at nyde en afslappet, moderne middelhavslivsstil i en af Esteponas mest fredelige og naturlige omgivelser.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Spillelokale
Jacuzzi
Kælder

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Golf

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Godt køb
Golf
Luksus
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Tæt på marina

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Kommunal

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Fotovoltaiske solcellepaneler