



## Villa - Chalet en venta en Serene Atalaya, Estepona

800.000 - 950.000 €

Referencia: R5184982    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 58m<sup>2</sup> - 288m<sup>2</sup>    Construido: 171m<sup>2</sup> - 206m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

ÚLTIMAS UNIDADES – VILLAS PAREADAS LLAVE EN MANO EN FASE 1, SERENE ATALAYA Descubra Serene Atalaya, una exclusiva urbanización cerrada de 50 villas adosadas de estilo contemporáneo diseñadas para la vida moderna en la Costa del Sol. Cada vivienda cuenta con interiores amplios y luminosos, un gran salón diáfano con ventanales y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas. Elija entre 3 dormitorios o 2 suites de gran tamaño, complementadas con 2 o 3 elegantes baños, un jardín privado y generosas terrazas ideales para relajarse o entretenerse. Las villas disfrutan de una excelente orientación sur y suroeste, proporcionando abundante luz natural durante todo el día y espectaculares vistas del atardecer. Los residentes también tienen acceso a áreas comunes con hermosos jardines con dos piscinas de agua salada, incluida una con acceso estilo playa diseñada para niños. Perfectamente ubicado junto a Atalaya Golf & Country Club y cerca de escuelas, tiendas y restaurantes internacionales, Serene Atalaya ofrece un entorno excepcional para familias o aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo pero bien conectado, a solo minutos de Puerto Banús, Marbella y la costa mediterránea.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Golf de primera línea

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Calefacción de agua solar

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Nuevo desarrollo