



## Villa - Chalet en venta en Serene Atalaya, Estepona

900.000 €

Referencia: R5184985    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 276m<sup>2</sup> - 285m<sup>2</sup>    Construido: 176m<sup>2</sup> - 181m<sup>2</sup>    Terraza: 77m<sup>2</sup> - 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Serena Atalaya Fase 2 – Villas Pareadas en Atalaya Golf, Estepona Descubra una colección exclusiva de villas adosadas de 3 dormitorios, con la opción de añadir solárium y sótano, que ofrecen una vida flexible adaptada a su estilo de vida. Cada vivienda disfruta de una soleada orientación oeste, llenando los interiores de luz natural durante todo el día. La suave pendiente del desarrollo asegura magníficas vistas panorámicas, creando una sensación de apertura y armonía con el entorno. Situado junto a Atalaya Golf & Country Club, cerca de zonas comerciales y a poca distancia en coche de Puerto Banús, Serene Atalaya Fase 2 ofrece el entorno perfecto para familias que buscan una casa independiente con jardín privado, sin comprometer la proximidad a las mejores comodidades de la Costa del Sol. Bienvenido a una nueva forma de vida, donde una calidad de construcción excepcional se combina con un diseño altamente funcional. Estas espaciosas casas ofrecen privacidad, comodidad y tranquilidad, rodeadas de belleza natural y comodidades modernas.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sótano

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Golf de primera línea

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Calefacción de agua solar

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Nuevo desarrollo