



## Apartamento Planta Media en venta en La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella

695.000 €

Referencia: R5168800 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 131m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio apartamento en esquina de 3 dormitorios en La Maestranza, Nueva Andalucía Nuevo en el mercado: ¡un hallazgo poco común en uno de los complejos más buscados de Nueva Andalucía! Con un precio perfecto y un valor excepcional, esta es una visita obligada para cualquiera que busque una casa de alta calidad o una inversión segura en la zona. Situado en el primer piso de los bloques superiores, este luminoso y excepcionalmente espacioso apartamento en esquina disfruta de total privacidad y hermosas vistas abiertas de los alrededores y de la montaña de La Concha. Se puede acceder fácilmente a la propiedad mediante ascensor o escaleras desde la entrada principal y es ideal como residencia permanente, retiro vacacional o inversión de alquiler, con un potencial fantástico para alquileres a corto y largo plazo. Recientemente renovado en todas partes, que incluye: • Dos baños nuevos con duchas a ras de suelo • Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos Bosch nuevos. • Calentadores de agua y unidades de aire acondicionado de bajo consumo • Pisos nuevos y elegantes A diferencia de muchos apartamentos de tres dormitorios "convertidos" en la zona, esta casa ofrece tres dormitorios dobles auténticos. La suite principal incluye un lujoso baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y hay dos armarios grandes adicionales en el vestíbulo de entrada para almacenamiento adicional. La sala de estar y el comedor son amplios y luminosos y se abren a una terraza con impresionantes vistas de La Concha, perfecta para relajarse o entretenerse. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y también hay mucho aparcamiento en la calle disponible. La Maestranza es una comunidad cerrada y segura con seguridad las 24 horas y servicio de conserjería, ¡incluso manejando tus paquetes cuando estás fuera! Los residentes disfrutan de hermosos jardines y dos piscinas (una climatizada) además de una piscina para niños, rodeada de amplias tumbonas. La ubicación no podría ser mejor: a poca distancia del Centro Plaza, Mercadona, cafeterías, restaurantes y Puerto Banús. Todo lo que necesitas está justo a la vuelta de la esquina.





## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Piso de madera  
Restaurante en el sitio  
Cerca de la iglesia  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Patio  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado