



Квартира на среднем этаже для продажи в Лос  
Наранхос де Марбелья, Нуэва Андалусия,  
Марбелья

649 000 €

Ссылка: R5185219 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 117m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Стильно отремонтированная 3-комнатная квартира в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Новая Андалусия

Эта элегантная квартира с 3 спальнями, прекрасно отремонтированная и идеально расположенная, расположена в одном из самых востребованных районов Марбельи – всего в пяти минутах от пляжа Пуэрто Банус, в окружении одних из лучших полей для гольфа на Коста-дель-Соль.

Расположенный на среднем этаже ухоженного комплекса с пышными садами и большим общим бассейном, отель прекрасно сочетает в себе современный комфорт и средиземноморский шарм.

Светлая гостиная открытой планировки отличается элегантной отделкой, уютным камином и прямым выходом на солнечную террасу с видом на сад и бассейн – идеальное место для отдыха или ужина на открытом воздухе. Современная кухня полностью оборудована качественной бытовой техникой и стильной мебелью.

В квартире три просторные спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Две дополнительные спальни имеют общую красиво отремонтированную семейную ванную комнату. Обе ванные комнаты оснащены радиаторами, а в доме работает кондиционер с горячей и холодной водой, обеспечивающий комфорт круглый год.

Дополнительные функции включают встроенные шкафы, много естественного света и удобную личную парковку прямо возле дома.

Этот дом идеально расположен рядом с колледжем Алоха в Марбелье и недалеко от центра Les Roches Marbella Глобальное образование в сфере гостеприимства. Он предлагает превосходные возможности для образа жизни – идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиций в аренду.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи

### Категория

Инвестиции  
Гольф  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Улица  
Коммунальный