



Penthouse Duplex te koop in Montebello Hills, Nagüeles, Marbella

1.240.000 €

Referentie: R5182582 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 158m² Terras: 162m²





Costa del Sol, Nagüeles

Penthouse-duplex in Montebello Hills, Nagüeles

Een huis om te ervaren, niet alleen om in te wonen.

Er zijn huizen waarin niet alleen wordt geleefd, maar waar ook daadwerkelijk wordt geleefd.

Dit uitzonderlijke duplex penthouse in Montebello Hills, Nagüeles, is er één van.

Gelegen op de nobele hellingen van de Sierra Blanca, biedt het de serene omhelzing van de bergen en de grenzeloze schoonheid van de Middellandse Zee. Elke zonsopgang brengt licht en horizon; elke zonsondergang voelt als een privévoorrecht van bovenaf.

Met 168 m² binnenruimte en 162 m² terrassen belichaamt deze residentie ruimte, elegantie en vrijheid. Twee uitgestrekte terrassen die openstaan voor de bries van Marbella, terwijl het privésolarium, direct toegankelijk vanuit de master suite, een intiem toevluchtsoord wordt - perfect om te zonnebaden, rustige reflectie of onvergetelijke avonden onder de sterrenhemel.

Binnen beschikt het huis over drie slaapkamers en drie en-suite badkamers, allemaal ontworpen voor comfort, verfijning en privacy.

Natuurlijk licht is hier de echte hoofdrolspeler: grote ramen overspoelen elke kamer en creëren een lichte sfeer die de essentie van het mediterrane leven weergeeft.

Het aanbod wordt compleet gemaakt door een ruime garage en berging, die gemak en functionaliteit garanderen.

Binnen de exclusieve gated community genieten bewoners van aangelegde tuinen, zwembaden voor volwassenen en kinderen, 24-uursbeveiliging en conciërgeservice - een omgeving die de privacy en het onderscheid vergroot.

Montebello Hills is meer dan een adres.

Het is een verfijnde manier van leven, waar rust, prestige en schoonheid samenkomen in een van de meest vooraanstaande enclaves van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterrass
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Jacuzzi
Nabij moskee

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
Luxe

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c
Haard
Centrale verwarming
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

CO2 Emission Rating

D