



Ático Dúplex en venta en Montebello Hills, Nagüeles, Marbella

1.240.000 €

Referencia: R5182582 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 158m² Terraza: 162m²





Costa del Sol, Nagüeles

Ático Dúplex en Montebello Hills, Nagüeles

Una casa para vivirla, no sólo para vivirla.

Hay hogares en los que no sólo se vive, sino que se experimentan verdaderamente.

Este excepcional ático dúplex en Montebello Hills, Nagüeles, es uno de ellos.

Situada en las nobles laderas de Sierra Blanca, ofrece el sereno abrazo de las montañas y la belleza ilimitada del Mediterráneo. Cada amanecer trae luz y horizonte; Cada puesta de sol se siente como un privilegio privado desde arriba.

Con 168 m² de espacio interior y 162 m² de terrazas, esta residencia encarna espacio, elegancia y libertad. Dos amplias terrazas se abren a la brisa de Marbella, mientras que el solárium privado, al que se accede directamente desde la suite principal, se convierte en un santuario íntimo, perfecto para tomar el sol, reflexionar tranquilamente o pasar veladas inolvidables bajo las estrellas.

En el interior, la casa cuenta con tres dormitorios y tres baños en suite, todos diseñados para brindar comodidad, sofisticación y privacidad.

La luz natural es la verdadera protagonista aquí: grandes ventanales inundan cada habitación, creando un ambiente luminoso que captura la esencia misma de la vida mediterránea.

Completan la oferta un amplio garaje y trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad.

Dentro de la exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, piscinas para adultos y niños, seguridad las 24 horas y servicio de conserjería, un entorno que mejora la privacidad y la distinción.

Montebello Hills es más que una dirección.

Es una forma de vida refinada, donde la tranquilidad, el prestigio y la belleza convergen en uno de los enclaves más distinguidos de Marbella.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Jacuzzi
Cerca de la mezquita

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Lujo

Orientación

Sudeste

Posición

Área comercial
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Comunal

Calificación energética

E

Climatización

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

D