



Tussenverdieping Appartement te koop in Nordic Royal Club, Atalaya, Estepona

385.000 €

Referentie: R5182732 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 93m² Terras: 12m²





Costa del Sol, Atalaya

Elegant appartement in Nordic Royal Club – Nueva Atalaya, Estepona

Ervaar een levensstijl van verfijning en comfort in dit prachtig ingerichte appartement, gelegen op de derde verdieping van de prestigieuze Nordic Royal Club - een exclusieve residentie ontwikkeld door Zweedse bouwers en bekend om zijn uitzonderlijke diensten en voorzieningen van wereldklasse.

De residentie:

Bij de Nordic Royal Club is elk detail ontworpen om het welzijn en het gemeenschapsleven te bevorderen:

- 24-uurs receptie en conciërgeservice
- Perfect onderhouden tropische tuinen
- Verwarmd buitenzwembad
- Volledig ingerichte fitnessruimte, sauna en massageruimte
- Bibliotheek, biljartkamer en elegante lounges voor sociale bijeenkomsten

Dit unieke concept biedt bewoners een veilige, levendige en actieve levensstijl in een verfijnde omgeving.

De locatie:

De residentie is ideaal gelegen in Nueva Atalaya, een van de meest gewilde wijken van Estepona, op loopafstand van winkels, restaurants, cafés en essentiële diensten. Uitstekende vervoersverbindingen bieden gemakkelijke toegang tot golfbanen, stranden en het nabijgelegen Marbella en Puerto Banús - waarbij gemak en rust worden gecombineerd.

Het appartement:

- Zuidwestelijke oriëntatie met panoramisch uitzicht over de tuinen, het zwembad en de Middellandse Zee
- Ruime en lichte woonkamer die uitkomt op een groot overdekt terras – ideaal om buiten te eten of te ontspannen
- Moderne open keuken, volledig ingericht en gemeubileerd, met een aangrenzende eethoek
- Twee royale slaapkamers, waaronder een master suite met en-suite badkamer en een tweede slaapkamer met directe toegang tot het terras
- Split-airconditioning in elke kamer voor comfort het hele jaar door
- Prive ondergrondse parkeerplaats en berging met directe lifttoegang

Of het nu gaat om een verfijnde permanente woning of een luxe vakantieverblijf, dit appartement combineert elegantie, comfort en een ongeëvenaard gemeenschapsgevoel.

Ontdek een van de meest exclusieve woonervaringen van Nueva Atalaya: de Nordic Royal Club.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Opslagruimte

Toegang voor mensen met verminderde
mobiliteit

Uitzicht

Zee

Meubilering

Volledig ingericht

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Zuidwesten

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming

Zwembad

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

D