



# Квартира на среднем этаже для продажи в Лоркримар IV, Нуэва-Андалусия, Марбелья

495 000 €

Ссылка: R5172892 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 150m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Элегантная отремонтированная квартира в Лоркримар IV, Новая Андалусия, Марбелья

Эта прекрасно отремонтированная квартира расположена в популярном комплексе Лоркримар IV в Новой Андалусии, Марбелья. Созданный для современного комфорта и непринужденной средиземноморской жизни, отель располагает 2 просторными спальнями и 2 современными ванными комнатами, включая стильную ванную комнату в главной спальне.

Квартира площадью 110 м<sup>2</sup> и просторной террасой, выходящей на запад, площадью 45 м<sup>2</sup> предлагает идеальный баланс между элегантностью дома и отдыхом на свежем воздухе. Полностью оборудованная кухня открытой планировки плавно переходит в светлую гостиную и обеденную зону, которая ведет прямо на частную террасу – идеальное место для отдыха или развлечений, любясь видом на море, горы и ландшафтные сады.

Качественная отделка включает мраморные полы, встроенные шкафы, двойное остекление и кондиционер. Для дополнительной безопасности и комфорта на объекте также есть электрические жалюзи, система сигнализации, безопасный видеовход и камеры общественного наблюдения.

Расположенный в закрытом поселке, жители имеют доступ к ухоженным садам, общему бассейну, лифту и частной парковке. Квартира продается полностью меблированной и в отличном состоянии – готова к заселению и проживанию.

Этот отель идеально расположен рядом со всеми удобствами, всего в нескольких минутах от магазинов, ресторанов, школ, полей для гольфа, пляжа и всемирно известной пристани Пуэрто Банус, а также очаровательного города Сан-Педро-де-Алькантара.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Частный