



## Apartamento Planta Media en venta en Jardines de Sierra Blanca, Nagüeles, La Milla de Oro, Marbella

**630.000 €**

Referencia: R5182621 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 142m<sup>2</sup> Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Luminoso Apartamento Esquinero con Vistas a la Montaña en Jardines de Sierra Blanca, Nagüeles – Milla de Oro, Marbella Amplio y lleno de luz natural, este apartamento esquinero de 3 dormitorios ofrece comodidad, funcionalidad y una ubicación inmejorable en Jardines de Sierra Blanca, una de las zonas más deseadas de Nagüeles en la Milla de Oro de Marbella. Con una generosa distribución de 142 m<sup>2</sup>, la propiedad presenta una planta bien concebida que separa la sala de estar de los dormitorios para mayor privacidad. El gran salón se abre a una hermosa terraza y también ofrece la posibilidad de abrir la cocina, mejorando la sensación de espacio y fluidez. Lo más destacado de la casa es su amplia terraza orientada al este, perfecta para disfrutar del sol de la mañana, con preciosas vistas a las montañas y vistas parciales al mar. Es un entorno ideal para relajarse, cenar o entretenerte al aire libre. Ubicada dentro de una elegante comunidad de edificios blancos de estilo andaluz, la residencia disfruta de jardines bien cuidados y una gran piscina, que ofrece un tranquilo ambiente mediterráneo. Las características adicionales incluyen un ascensor, una plaza de garaje subterráneo privado y fácil aparcamiento para invitados. Los gastos de comunidad son notablemente bajos, sólo 167 € al mes. Presentado en buenas condiciones, listo para entrar a vivir, este apartamento está perfectamente situado cerca de la ciudad de Marbella, la playa y Puerto Banús, ofreciendo un estilo de vida sereno con excelente accesibilidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Montaña	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Opcional	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Seguridad de 24 horas	Cochera	Teléfono
	Párking Privado	
	Calle	
	Comunal	
<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Inversión	F	E