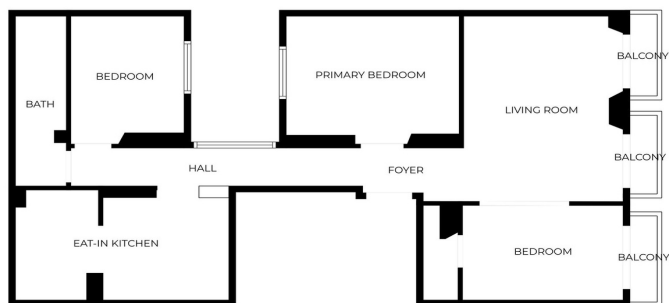




Apartamento Planta Baja en venta en Centro Histórico, Málaga

495.000 €

Referencia: R5182972 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 93m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY





Costa del Sol, Centro Histórico

Dentro, todo encaja a la perfección. Dos acogedores dormitorios invitan al descanso, mientras el salón—con sus vigas de madera originales y una ingeniosa mampara de cristal—se adapta a cada momento: trabajar desde casa, recibir amigos o simplemente disfrutar de una mañana lenta en el rincón de la cocina. Está listo para entrar a vivir, decorado con la simplicidad escandinava y la calidez andaluza. ¿Y la licencia turística? Es tu pase directo a ingresos reales: alta demanda, reservas durante todo el año y rentabilidades por encima del 5%. Con la gestión profesional de alquiler, esos resultados pueden mejorar aún más, asegurando rentabilidad sin esfuerzo mientras tú solo disfrutas. Los números hablan por sí solos: excelentes retornos, ocupación constante y todo ello sin complicaciones. Todo esto, dentro de un edificio clásico de 1880, justo a un corto paseo de la catedral de Málaga, las mejores tiendas y los restaurantes más destacados. Tienes el mundo a tus pies, pero la tranquilidad de un verdadero hogar cuando más lo necesitas. Es una combinación única: patrimonio, ingresos y estilo de vida, todo en una sola dirección. Si quieres hablar de números, visitar el espacio o simplemente descubrir el ambiente, lo pongo fácil para ti. En el corazón de Málaga, pisos como este no esperan.]



Características:

Características

Transporte cercano
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Cerca de la iglesia

Vistas

Calle

Orientación

Suroeste

Climatización

Aire acondicionado

Posición

Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad

Estado

Reformado Recientemente

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar