



## Edificio en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

1.695.000 €

Referencia: R5180029 Dormitorios: 10 Baños: 10 Construido: 835m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Descubre este impresionante edificio en construcción en el corazón de Andalucía, Málaga, con una superficie de 835 m<sup>2</sup> construidos. Esta propiedad destaca por su excelente exposición a la luz y su ubicación privilegiada, ideal para inversores que buscan un proyecto sin cadenas. Se compone de un amplio sótano para hacer trasteros, un gran local que da hacia la mejor calle de Alhaurín el Grande, con posibilidad de realizar un cambio de uso y reconvertir en 2 apartamentos, y 4 pisos de altura con dos apartamentos por planta. Características principales: - Superficie construida: 835,31 m<sup>2</sup> - Superficie útil: 702,03 m<sup>2</sup> El edificio está dividido en Planta Sótano, Planta Baja, Planta Primera, Planta Segunda, Planta Tercera, y Áticos. Cada vivienda está dividida en 2 habitaciones, salón comedor, cocina, baño, recibidor, y distribuidor. A la superficie global detallada, hay que añadirle el último piso del edificio donde están los áticos, con una superficie aproximada de 146 m<sup>2</sup> construidos. Situado en una de las zonas más deseadas de Málaga, disfrutarás de fácil acceso a servicios, restaurantes y playas. No pierdas la oportunidad de invertir en este proyecto único. ¡Contáctanos hoy para más información y asegura tu futuro en este maravilloso lugar! (María Jesús) ¡¡SE ACEPTAN OFERTAS!!