



Penthouse til salg i Perchel Sur, Málaga

2.121.000 €

Reference: R5182537 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 275m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Málaga

Unik Luksus Penthouse i hjertet af Málaga – Perchel Sur

Oplev et enestående arkitektonisk mesterværk på 275 m², der omdefinerer betydningen af luksus, design og eksklusivitet i Málagas pulserende hjerte.

Beliggende i det prestigefyldte Perchel Sur-distrikt er denne spektakulære penthouse langt mere end en bolig - det er et udtryk for livsstil og sofistikering.

Lys, rum og elegance i perfekt harmoni

Fra det allerførste trin indenfor imponerer penthousen med sin følelse af rum, naturligt lys og omhyggelige design med fokus på komfort og raffinement. Hver detalje er blevet omhyggeligt sammensat og kombinerer førsteklasses materialer med moderne elegance for at skabe et hjem med tidløs appel.

Et ideelt layout til moderne livsstil

Ejendommen har fire rummelige soveværelser, hvoraf tre er dobbeltværelser. Den storslåede mastersuite tilbyder et privat badeværelse og et generøst omklædningsrum - et fredfyldt tilflugtssted designet til privatliv og funktionalitet.

To ekstra badeværelser, inklusive et gæstetoilet, har designerarmaturer, sanitetsartikler i topklasse og elegante porcelænsfinish i stort format.

Et køkken til inspiration

Det fuldt udstyrede køkken i åbent plan er både funktionelt og stilfuldt - de ideelle rammer for hverdagen eller underholdende. Sømløst integreret i opholdsområdet bliver det hjertet af hjemmet, og blander skønhed og praktisk i perfekt mål.

Indendørs-udendørs liv, når det er bedst

Det ekspansive opholds- og spiseområde, badet i naturligt lys, åbner ud til en fantastisk 30 m² terrasse - et perfekt sted at nyde morgenmad i morgensolen, intime middage eller bare slappe af.

Herfra fører en trappe til det ekstraordinære 200 m² private solarium - en forhøjet oase med panoramaudsigt over Málagas skyline. Dette alsidige område byder på uendelige muligheder: Skab en chik chill-out lounge, tilføj en dyb pool, eller design din egen byhave.

Enestående kvaliteter og finish

Udformet med førsteklasses materialer viser boligen marmorgulve, hvidlakerede døre, indirekte omgivende belysning og vægge prydet med skræddersyede dekorative finish.

Højtydende tømrerarbejde i aluminium med Climalit termoruder sikrer enestående termisk og akustisk isolering, der kombinerer komfort med energieffektivitet.

Luksusliv ud over hjemmet

Penthousen ligger i et moderne boligkompleks med smukt anlagte haver, en fælles swimmingpool, paddle-tennisbaner, et børneområde og omgængelige fællesrum for beboerne.

En privat parkeringsplads med et ladepunkt til elbiler og et opbevaringsrum er inkluderet.

Førsteklasses central beliggenhed

Placeret i et af Málagas mest eftertragtede og velforbundne kvarterer, tilbyder dette hjem gåadgang til alle væsentlige faciliteter: supermarkeder, skoler, sundhedscentre, højhastigheds-AVE og lokaltog, metro- og buslinjer, indkøbscentre,



restauranter og kulturelle attraktioner.

Perchel Sur blander harmonisk traditionel charme med moderne byenergi, hvilket gør det til et af byens mest eftertragtede boligområder.

En enestående ejendom i hjertet af Málaga

Denne penthouse er mere end bare et hjem - det er en investering i livskvalitet.

For dem, der søger det fineste inden for beliggenhed, design og moderne komfort, er dette uden tvivl et af Málagas mest eksklusive tilbud.