



Vrijstaande Villa te koop in Cascada de Camojan, Sierra Blanca, Marbella

14.950.000 €

Referentie: R5182468 Slaapkamers: 5 Badkamers: 8 Plotgrootte: 2.904m² Perceelgrootte: 1.435m² Terras: 561m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

State-of-the-art villa in Cascada de Camoján met panoramisch uitzicht op zee Deze buitengewone, moderne villa, ontworpen door de beroemde architect Maurice Sainz, is gelegen in de prestigieuze gated community Cascada de Camoján aan de Golden Mile van Marbella. De combinatie van baanbrekend design, tijdloze elegantie en ongeëvenaard vakmanschap biedt het allerbeste op het gebied van modern mediterranean wonen. Kenmerken van de woning: Perceel: 2.904 m² Bebouwde oppervlakte: 1.435 m² verdeeld over drie verdiepingen Slaapkamers: 4+ (flexibele indeling voor extra suites) Garage: 5 auto's Belangrijkste kenmerken: Bij binnenkomst in de indrukwekkende ontvangsthall wordt u verwelkomd in een grote open leefruimte met een stijlvolle salon, een elegante eetkamer en een volledig uitgeruste luxe keuken. Deze ruimte loopt naadloos over in het ruime terras op het zuiden, wat een perfecte binnen-buiten-leefervaring creëert terwijl u geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee. Het verwarmde zoutwater infinity zwembad, gelegen te midden van aangelegde tuinen, biedt een serene oase voor ontspanning en entertainment. Begane grond: Ruime kantoorruimte, gastensuite en diverse entertainmentruimtes. Bovenverdieping: Twee extra grote slaapkamersuites, waaronder de spectaculaire Master Suite met inloopkleedkamers, privé lounges en toegang tot een omringend terras met uitzicht op de Middellandse Zee. De ruime ruimte biedt de mogelijkheid om indien gewenst een extra gastensuite te creëren. Benedenverdieping: Speciaal wellness- en recreatieparadijs met een luxe spa met binnenzwembad, sauna, fitnessruimte, bioscoop, entertainmentruimte, wijnkelder, ruime berging en een garage voor vijf auto's. Modern comfort en duurzaamheid: Milieuvriendelijk ontwerp met zonnepanelen, ledverlichting en energiezuinige apparaten Smart home automation, vloerverwarming en Dolby Surround-systeem 24-uurs beveiliging, geavanceerde alarmsystemen en volledige privacy Locatie: Deze villa, gelegen te midden van weelderig groen aan de voet van de Sierra Blanca, geniet een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van de Golden Mile van Marbella, het strand en Puerto Banús, terwijl het ongeëvenaarde rust en veiligheid biedt. ☑ Deze ultramoderne villa is meer dan een huis - het is een statement van luxe wonen in Marbella's meest exclusieve enclave.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Speelruimte
Bijkeuken
Houten vloeren
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin

Zwembad

Verwarmd
Binnen-
Privé

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Investerings
Luxe
Modern

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één

Energiebeoordeling

F

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 Emission Rating

F