



Villa - Chalet en venta en Cascada de Camojan, Sierra Blanca, Marbella

14.950.000 €

Referencia: R5182468 Dormitorios: 5 Baños: 8 Terreno: 2.904m² Construido: 1.435m² Terraza: 561m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Villa de vanguardia en Cascada de Camoján con vistas panorámicas al mar Esta extraordinaria residencia contemporánea, diseñada por el reconocido arquitecto Maurice Sainz, se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Cascada de Camoján, en la Milla de Oro de Marbella. Combinando un diseño vanguardista, una elegancia atemporal y una artesanía inigualable, ofrece lo mejor de la vida mediterránea moderna. Características destacadas de la propiedad: Parcela: 2.904 m² Superficie construida: 1.435 m² en tres plantas Dormitorios: 4 o más (distribución flexible para suites adicionales) Garaje: 5 coches Características principales: Al entrar por el impresionante recibidor, se encuentra un gran espacio diáfano que incluye un elegante salón, un elegante comedor y una cocina gourmet totalmente equipada. Todos estos espacios se integran a la perfección con la amplia terraza orientada al sur, creando un ambiente ideal para disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas al mar. La piscina infinita climatizada de agua salada, rodeada de jardines paisajísticos, ofrece un remanso de paz para relajarse y disfrutar. Planta principal: Amplio despacho, suite de invitados y múltiples zonas de entretenimiento. Planta superior: Dos amplias suites, incluyendo la espectacular suite principal con vestidores, salones privados y acceso a una terraza panorámica con vistas al Mediterráneo. El amplio espacio permite añadir una suite de invitados adicional si se desea. Planta inferior: Un oasis de bienestar y ocio con un lujoso spa con piscina cubierta, sauna, gimnasio, cine, sala de entretenimiento, bodega, amplio espacio de almacenamiento y garaje para cinco coches. Comodidades modernas y sostenibilidad: Diseño ecológico con paneles solares, iluminación LED y electrodomésticos de bajo consumo Domótica, suelo radiante y sistema Dolby Surround Seguridad 24 horas, sistemas de alarma avanzados y total privacidad Ubicación: Enclavada en una exuberante vegetación a los pies de Sierra Blanca, esta villa goza de una ubicación privilegiada a pocos minutos de la Milla de Oro de Marbella, la playa y Puerto Banús, ofreciendo tranquilidad y seguridad inigualables. ☑ Esta villa de vanguardia es más que un hogar: es una declaración de estilo de vida de lujo en el enclave más exclusivo de Marbella.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Sala de juegos
Sala de servicios
Piso de madera
Domotica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín

Piscina

Con Calefacción
Interior
Piscina Privada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Categoría

Inversión
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sur
Sudeste

Posición

Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
More Than One
Calificación energética
F

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Excelente
Nueva construcción

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
CO2 Emission Rating
F