



## Квартира на первом этаже для продажи в Ла-Маэстранса, Нуэва-Андалусия, Марбелья

680 000 €

Ссылка: R5179732 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 121m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Квартира на первом этаже на продажу в Ла Маэстранса, Новая Андалусия, Марбелья Красивая совершенно новая квартира на первом этаже, расположенная в популярном закрытом поселке Ла Маэстранса, в самом сердце Новой Андалусии, Марбелья. В этом просторном доме есть 3 спальни и 2 ванные комнаты, включая гостевой туалет, а также современная кухня открытой планировки, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой. Светлая гостиная и обеденная зона выходят на частную террасу, которая идеально подходит для отдыха или развлечений на свежем воздухе. Квартира площадью 121 м<sup>2</sup> ориентирована на восток, предлагает приятный утренний свет и вид на горы и окружающую сельскую местность. Дом оборудован кондиционером, потолочным подогревом, электрическими жалюзи, защитными ставнями и Wi-Fi. Дополнительные функции включают подсобное помещение, прачечную, лифт и доступ для инвалидных колясок, что обеспечивает комфорт и практичность. Расположенный на территории охраняемого круглосуточно закрытого комплекса с камерами наблюдения, жители пользуются ухоженными общими садами, бассейном с подогревом и частной подземной парковкой. Этот отель идеально расположен в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов и транспорта, а также всего в нескольких минутах езды от Пуэрто Бануса, полей для гольфа, пляжей и школ. Он предлагает идеальное сочетание удобства, комфорта и современной жизни в одном из самых привлекательных районов Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита

### Виды

Гора  
Страна  
Улица

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Ориентация

Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Кухня

Кухонный завод

### Стоянка

Частный

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Коммунальный